

ROMANIA

JUDETUL DAMBOVITA

PRIMARIA COMUNEI COBIA

NR. 4160/ 03.09.2021

REFERAT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea

REGULAMENTULUI DE PASUNAT PENTRU PAJISTILE PROPRIETATE PRIVATA A
U.A.T. COBIA

Actele normative care reglementeaza organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor sunt :

OUG 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanentesi pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

HG 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificarile ulterioare aduse prin HG 78/2015, HG 643/2017.

Ordinul 544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hecitar de pajiste .

Ordinul 407/2051 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/ privat al comunelor , oraselor , respective al municipiilor cu modificarile ulterioare .

Legea 44/2018 pentru modificarea si completarea OUG nr 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 .

Modul de gestionare a pajistilor potrivit dispozitiilor actelor normative mentionate mai sus se stabilesc prin amenajamente pastorale , care se intocmesc de un grup de lucru constituit la nivel judetean . Avand in vedere ca proiectul de amenajament pastoral pentru pasunile proprietate private ale comunei Cobia nu a fost intocmit , acesta urmand urmand sa fie intocmit in colaborare cu Directia pentru Agricultura Dambovita , sumele necesare fiind asigurate din bugetul de stat prin bugetul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale , in acest sens fiind facute demersuri la Directia pentru Agricultura Dambovita .

Avand in vedere prevederile art.6, alin. 6 din OUG 34/2013 , Consiliul Local al UAT Cobia , poate aproba ca gestionarea pajistilor sa se desfasoare in baza unui regulament de pasunat , prin care sunt stabilite perioadele si conditiile de pasunat . De asemenea Legea nr. 44/2018 prevede cainchirierea pajistilor aflate in domeniul al comunelor se face prin atribuire directa , prin primari , in conformitate cu hotararile consiliului local . Legea precizeaza ca suprafetele disponibile se inchiriază prin atribuire directa crescatorilor d animale personae fizice sau juridice , avand animalele inscrise in Registrul National al Exploatatiilor , membri ai colectivitatii locale , sau care au sediul social pe teritoriul localitatii respective , proportional cu efectivele de animale detinute de exploataatie .

In actele normative in vigoare incepand cu anul 2014 se precizeaza ca este obligatoriu sa serespecete incarcatura minima de animale pe ha de 0,3 UVM(unitati vita mare ce se constituie in unitate standard si fata de care se face conversia diferitelor tipuri de animale >

Capacitatea de pasunat sau incarcatura optima de animale se stabileste prin numarul de animale care pot fi hraniți pe întregul sezon de pe un ha de pasune .

Conform ordinului 544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe haectar de pajiste , calculul se face luindu-se in considerare productia de masa verde pe ha a pajistii . Tinand cont de acest lucru propunem ca ciclul de pasunat sa se desfasoare in fiecare an incepand 01 . mai pana in data de 01.noiembrie . Pretul inchirierii/ concesionarii se stabileste tinand cont de echilibrul financiar dintre valoarea productiei de iarba disponibila conform AGR 2b . Tinand cont de prevederile art 9 alin 3 , consiliile locale ale comunelor , oraselor ,respective ale municipiilor vor dispune cu privire la initierea procedurii de concesionare/inchiriere pana la data de 01 martie a fiecarui an , in baza hotararii consiliului local al comunei , orasului , respective al municipiului .

Fata de acestea , propunem aprobarea REGULAMENTULUI DE PASUNAT PENTRU PAJISTILE PROPRIETATEA PRIVATA a UAT COBIA , conform proiectului de hotarare din care face parte integranta .

Consilier agricol ,

DRAGUT NICULINA



ROMANIA

JUDETUL DAMBOVITA

PRIMARIA COMUNEI COBIA

NR. 4161/ 03.09.2021

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea

**REGULAMENTULUI DE PASUNAT PENTRU PAJISTILE PROPRIETATE PRIVATA A
U.A.T. COBIA**

Actele normative care reglementeaza organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor sunt :

OUG 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanentesi pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

HG 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificarile ulterioare aduse prin HG 78/2015, HG 643/2017.

Ordinul 544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hecat de pajiste .

Ordinul 407/2051 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/ privat al comunelor , oraselor , respective al municipiilor cu modificarile ulterioare .

Legea 44/2018 pentru modificarea si completarea OUG nr 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 .

Modul de gestionare a pajistilor potrivit dispozitiilor actelor normative mentionate mai sus se stabilesc prin amenajamente pastorale , care se intocmesc de un grup de lucru constituit la nivel judetean . Avand in vedere ca proiectul de amenajament pastoral pentru pasunile proprietate private ale comunei Cobia nu a fost intocmit , acesta urmand sa fie intocmit in colaborare cu Directia pentru Agricultura Dambovita , sumele necesare fiind asigurate din bugetul de stat prin bugetul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale , in acest sens fiind facute demersuri la Directia pentru Agricultura Dambovita .

Avand in vedere prevederile art.6, alin. 6 din OUG 34/2013 , Consiliul Local al UAT Cobia , poate aproba ca gestionarea pajistilor sa se desfasoare in baza unui regulament de pasunat , prin care sunt stabilite perioadele si conditiile de pasunat . De asemenea Legea nr. 44/2018 prevede cainchirierea pajistilor aflate in domeniul al comunelor se face prin atribuire directa , prin primari , in conformitate cu hotararile consiliului local . Legea precizeaza ca suprafetele disponibile se inchiriază prin atribuire directă crescatorilor d animale personae fizice sau juridice , avand animalele inscrise in Registrul National al Exploatatiilor , membri ai colectivitatii locale , sau care au sediul social pe teritoriul localitatii respective , proportional cu efectivele de animale detinute de exploatație .

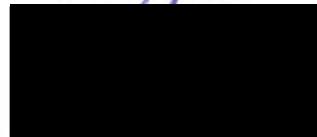
In actele normative in vigoare incepand cu anul 2014 se precizeaza ca este obligatoriu sa serespecete incarcatura minima de animale pe ha de 0,3 UVM(unitati vita mare ce se constituie in unitate standard si fata de care se face conversia diferitelor tipuri de animale >

Capacitatea de pasunat sau incarcatura optima de animale se stabileste prin numarul de animale care pot fi hraniți pe intregul sezon de pe un ha de pasune . Conform ordinului 544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe haectar de pajiste , calculul se face luindu-se in considerare productia de masa verde pe ha a pajistii . Tinand cont de acest lucru propunem ca ciclul de pasunat sa se desfasoare in fiecare an incepand 01 . mai pana in data de 01.noiembrie . Pretul inchirierii/ concesionarii se stabileste tinand cont de echilibrul finantier dintre valoarea productiei de iarba disponibila conform AGR 2b . Tinand cont de prevederile art 9 alin 3 , consiliile locale ale comunelor , oraselor ,respective ale municipiilor vor dispune cu privire la initierea procedurii de concesionare/inchiriere pana la data de 01 martie a fiecarui an , in baza hotararii consiliului local al comunei , orasului , respective al municipiului .

Fata de acestea , propunem aprobarea REGULAMENTULUI DE PASUNAT PENTRU PAJISTILE PROPRIETATE PRIVATA a UAT COBIA , conform proiectului de hotarare din care face parte integranta .

Viceprimar,

ALECU VALERIU



ROMANIA

JUDETUL DAMBOVITA

PRIMARIA COMUNEI COBIA

NR. 4166/03.09.2021

**REGULAMENT DE PASUNAT PENTRU PAJISTILE PROPRIETATEA PRIVATA A UAT
COBIA**

Art . 1 Prevederile prezentului regulament stabilesc drepturile si obligatiile detinatorilor d animale , privind regimul de pasunat , precum si regulile de exploatare a pajistilor apartinand domeniului public al UAT Cobia

Art . 2 In scopul asigurarii unui pasunat rational pe tot parcursul anului se vor stabili effective de animale pe trupurile de pasune (pajisti) .

Art . 3 Dreptul de folosinta asupra terenurilor se acorda pe baza de inchiriere , prin atribuire directa , in baza cererilor crescatorilor de animale , personae fizice sau juridice , asociatii ale crescatorilor de animale locali , avand animale inscrise in Registrul national al exploatatiilor , membrii ai colectivitatilor locale sau care au sediul social pe teritoriul UAT Cobia, proportional cu efectivul de animale detinute in exploataatie .

(1) In vederea concesionarii /inchirierii/arendarii , dupa caz , crescatorii de animale , personae fizice sau juridice , trebuie sa asigure incarcatura optima de 0,3 UVM /ha si sa indeplineasca urmatoarele conditii :

a) Sa aiba vechime in cresterea animalelor de cel putin 5 ani dovedita cu inscrierea animalelor in Registrul national al exploatatiilor si Registrul agricol al UAT Cobia , cu exceptia tinerilor fermieri crescatori de animale

b)Sa aiba sediul/ punctul de lucru sau domiciliul dovedit cu acte de proprietate / inscrisuri de la Registrul comertului , sau documente de identitate pe raza UAT Cobia , unde se afla terenurile cu destinatie Agricola .

c) Sa nu aiba restante de plata la impozite , taxe locale , bugetele locale , alte obligatii si contributii legale la bugetul de stat

In situatia in care crescatorii de animale prevazuti la alin (3) nu asigura incarcatura optima de minim 0,3 UVM/ha , concesionarea / inchirierea / arendarea , dupa caz se va incheia cu crescatorii de animale cu sediul /punctul de lucru sau domiciliul dovedit pe raza judetului .

Art . 4 Lucrarile de intretinere a pajistilor se vor efectua de catre crescatorii de animale care le folosesc .

PERIOADA DE PASUNAT

Art . 5 perioada de pasunat incepe in fiecare an pe data de 01. Mai si se incheie pe 01. Noiembrie .Se va Evita pasunatul pe roua , bruma , imediat dupa ploaie sau in zilele cu variatii mari de temperaturi si precipitatii abundente .

DREPTURILE CRESCATORILOR DE ANIMALE

Art . 6 Sa exploateze in mod direct pe riscul si raspunderea acestora pasunile (pajistile) care fac obiectul contractului de inchiriere

OBLIGATIILE CRESCATORILOR DE ANIMALE

Art . 7 Crescatorii de animale au urmatoarele obligatii :

- Sa asigure exploatarea eficace in regim de continuitate si permanenta a pajistilor ce fac obiectul contractului
- Sa respecte bunele conditii Agricole si de mediu , in conformitate cu prevederile legale in vigoare
- Sa nu subinchiprieze bunurile care fac obiectul contractului de inchiriere .
Subinchiprirea totala sau patiala este interzisa , sub sanctiunea rezilierii contractului
- Sa fac adovada existentei certificatului de sanitate eliberat de medical veterinary de circumscriptie pentru intregul efectiv de animale invoit la pasunat
- Sa urmareasca permanent starea de sanatate a animalelor
- Sa plateasca chiria la termenul stabilit
- Sa respecte capacitatea de pasunat sau incarcatura optima de animale stabilita prin hotararea consiliului local , intreaga perioada de pasunat
- Sa comunice in scris catre UAT Cobia in termen de 5 zile de la vanzarea animalelor sau a unora dintre acestea , in vederea respectarii capacitatii de pasunat in toate zilele perioadei de pasunat
- Sa introduca animalele la pasunat numai in perioada stabilita
- Sa realizeze pe cheltuiala sa lucrari de eliminare a vegetatiei nefolositoare si a excesului de apa , efectuarea lucrarilor de igienizare pe trupurile primate in folosinta , astfel : curatirea pajistilor de buruieni , nivelarea musuroaielor , strangeră pitrelor si a resturilor vegetale de pe pasune , administrarea de fertilizanti care se va face sub supravegherea comisiei de specialitate din cadrul primariei , plantare umbrar
- Sa restituie locatorului suprafata de pajiste ce face obiectul contractului de inchiriere in conditii cel putin egale cu cele de la data incheierii contractului
- Sa nu lase animalele nesupravegheate pe pasune
- Sa declare animalele pentru a fi inscrise in Registrul agricol al UAT in conformitate cu prevederile in vigoare

- Raspunde civil , contraventional sau penal pentru pagubele produse de animale

OBLIGATIILE LOCATORULUI

Art . 8 Locatorul are urmatoarele obligatii

- Sa nu il tulbere pe detinatorul contractului de inchiriere in exercitiul drepturilor rezultante din contractual de inchiriere
- Sa nu modifice in mod unilateral contractual in afara cazurilor prevazute de lege
- Sa notifice locatarului orice imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor acestuia rezultante din contract
- Sa constate si sa comunice detinatorului contractului orice atentionare referitoare la nerespectarea clauzelor acestuia

Art . 9 Daca interesele locale ale UAT Cobia necesita folosirea in alt scop a terenului ce va face obiectul contractului de inchiriere inainte de indeplinirea termenului stability , proprietarul va pute denunta unilateral contractile de inchiriere avand un termen de preaviz de 10 zile

Art. 10 Se interzice depozitarea deseurilor menajere sau agrozootehnice pe pasune , schimbarea categoriei de folosinta a pasunii – se poate face numai in conditiile legii .

SANCTIUNI SI CONTRAVENTII

Art . 11 Constituie contraventii urmatoarele fapte :

- a) Pasunatul neautorizat sau introducerea animalelor pe pajisti in afara perioadei de pasunat
- b) Introducerea pe pajisti a unor specii de animale decat cele stabilite prin contract
- c) Neandelenirea de catre detinatorii sau utilizatorii de pajisti a obligatiilor prevazute in contract
- d) Circulatia pe pajisti cu orice alte mijloace de transport inclusive cu atelaje , decat cele folosite pentru activitati Agricole de cel care utilizeaza pajistea , cu exceptia circulatiei cu orice mijloace de transport in situatiile de urgenza generate de calamitati , accidente de orice natura , precum si cu autovehicule , motociclete si ATV-uri sau mopede in vederea organizarii de concursuri de catre detonator sau utilizator , in conditiile legii
- e) Nerespectarea bunelor conditii Agricole si de mediu asa cum se prevede la art. 1 din OUG 34/2013
- f) Arderea vegetatiei pajistilor fara respectarea legislatiei in vigoare
- g) Inchirierea pajistilor aflate in domeniul public sau privat al comunelor unor personae care nu sunt indreptatate potrivit art.9 alin(1) si (2) din OUG 34/2013
- h) Amplasarea pe pajiste a altor obiecte de investitii decat cele prevazute la art. 5 alin. (3) din OUG 34.2013
- i) Scoaterea din circuitul agricol a terenurilor avand categoria de folosinta pajiste fara aprobarile legale in vigoare

Contraventiile se sanctioneaza conform art. 14 alin (2) si (3) din OUG 34/2013 dupa cum urmeaza :

- a) Cu amenda de la 3000 lei la 6000 lei pentru persoana fizica , respective cu amenda de la 25000 lei la 50000 lei pentru persoana juridica - faptele prevazute la lit f .
- b) Cu amenda de la 500 lei la 1000 lei pentru persoana fizica , respective cu amenda de la 4000 lei la 8000 lei pentru persoana juridica – faptele prevazute la lit. a, d si e .
- c) Cu amenda de la 250 lei la 500 lei pentru persoana fizica , respective cu amenda de la 2000 lei la 4000 lei pentru persoana juridica – faptele prevazute la lit. b si c .
- d) Cu amenda de la 5000 lei la 10000 lei – fapta prevazuta la lit. g si l .

REPARTIZAREA PASUNILOR

Art . 12 Repartizarea pasunilor se face prin atribuirea directa , in conditiile OUG 34/2013, asa cum a fost modificata prin Legea 44/2018 si Legea 287/2009 privind Codul civil , republicata cu modificarile ulterioare , cat si prevederile HG 1064 /2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG 34/2013 , privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, Legea 31/2019 – legea zootehniei prin care incheie contracte de concesiune /inchiriere /arendare , dupa caz , prin atribuire directa , in conditiile legislatiei in vigoare , cu crescatorii de animale , personae fizice sau juridice , avand animale inscrise in Registrul national al exploatatiilor , dupa cum urmeaza :

- Membrii ai colectivitatii locale sau care au sediul social pe teritoriul localitatii UAT Cobia , pentru suprafetele de pasuni disponibile , proportional cu efectivele de animale detinute in exploataatie , pe o perioada de 7 ani cu posibilitatea de prelungire
- Asociatiile crescatorilor locali , personae fizice sau juridice cu sediul social pe teritoriul localitatii Cobia , cu care se incheie contracte de inchiriere prin atribuire directa , trebuie sa fie legal constituite cu cel putin un an inainte de data depunerii cererii pentru atribuire directa a contractului
- Asociatiile crescatorilor locali , persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul comunei Cobia , care solicita incheierea de contracte de inchiriere pentru pajistile aflate in domeniul public al UAT-ului , depun un table cu membrii asociatiei , crescatorii locali de animale , avand un numar de animale inscris in Registrul national al exploatatiilor care asigura incarcatura minima , conform prevederilor art. 10 alin. 91) din OUG 34/2013 cu modificarile si completarile ulterioare
- Inchirierea pajistilor permanente aflate in domeniul public al comunei se face cu respectarea dreptului de preferinta al asociatiilor patrimoniale ale membrilor colectivitatii locale , proprietari de animale inscrise in RNE .

- Anuntul de inchiriere se va adduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul institutiei,i pe pagina de internet a UAT Cobia si prin presa locala .

Art . 13 Potrivit art. 9 , alin . 7 din OUG 34/2013 , cu modificarile ulterioare , pretul inchirierii se stabileste tinand cont de echilibrul finantier dintre valoarea productiei de iarba disponibila si obligatiile care sunt impuse utilizatorului pajistei permanente .

Art . 14 Prezentul regulament este fara termen de valabilitate .

Art. 15 Pentru prevenirea pasunatului illegal vor fi efectuate controale din echipe mixte formate din reprezentanti ai Politiei si UAT Cobia .

ROMANIA

JUDETUL DAMBOVITA

PRIMARIA COMUNEI COBIA

Nr.4162/03.09.2021

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea Regulamentului de pasunat in comuna Cobia , judetul
Dambovita

Consiliul Local Cobia , judetul Dambovita ,

Avand in vedere :

- Referatul compartimentului agricol , inregistrat sub nr.4160/03.09.2021
- Expunerea de motive a primarului comunei Cobia inregistrata cu nr .
- Adresa nr. 2935/ 17.04.2018 Directiei pentru Agricultura a judetului Dambovita privind obligativitatea elaborarii si aplicarii amenajamentelor pastorale la nivelul fiecarui UAT
- Prevederile art . 6 alin. 5 din OUG 34.2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- Prevederile HG nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 .
- Prevederile art . 63 alin . 5 lit. c din Legea nr. 215 /2001- Legea Administratiei Publice Locale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local
- In temeiul art. 45 alin. 1 si art . 115 alin . 3 lit . b din Legea nr . 215/ 2001 – Legea Administratiei Publice Locale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare ,

HOTARASTE :

Art . 1 Se aproba Regulamentul de pasunat in comuna Cobia , judetul Dambovita , conform anexei , parte integranta din aceasta hotarare .

Art . 2 Cu ducerea la indeplinire se obliga viceprimarul comunei , iar comunicarea se face prin grija secretarului .

PRIMAR ,

MANDA MARIN

