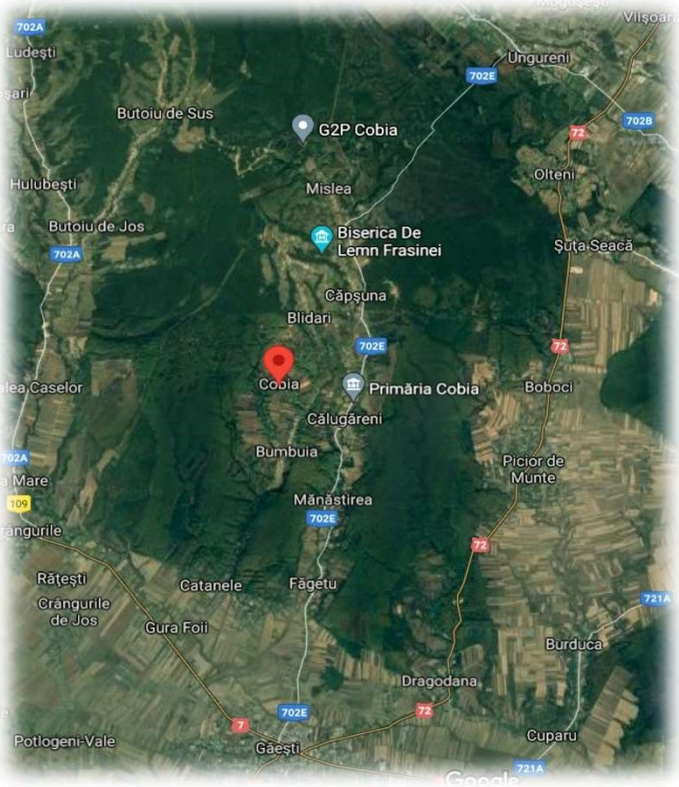
STRATEGIA DE DEZVOLTARE

2021-2027



COMUNA COBIA

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Preambul 1

I. INTRODUCERE 2
1. O Europă mai inteligentă 4
2. O Europă mai verde 4
3. O Europă mai socială 5
4. O Europă conectată cu rețele strategice de transport și digitale 5
5. O Europă mai apropiată de cetățenii săi prin sprijinirea strategiilor de dezvoltare conduse la nivel local și a dezvoltării urbane durabile în Uniunea Europeană 6
6. Mecanismul de implementare al POR SM 9
7. Abordarea privind dezvoltarea teritorială 11

II. PREZENTAREA GENERALĂ A COMUNEI COBIA 14
1. Localizare 14
2. Cadrul natural și calitatea factorilor de mediu 15
2.1 Cadrul natural 15
2.2. Clima și calitatea aerului 16
2.3. Apa 16
2.4. Solurile 17
2.5. Vegetația 17
2.6. Resurse 17
3. Repere istorice 17

III . ANALIZA SITUATIEI CURENTE 20
1. Agricultură, silvicultură și dezvoltare rurală 20
1.1. Agricultura 22
1.2. Producția vegetală 23
1.3. Viticultura 23
1.4. Zootehnia 24
1.5. Silvicultura 24
1.6. Piscicultura 24

2. Infrastructură și Mediu 25
2.1 Infrastructura de transport 25
2.2. Infrastructura de utilități 26
2.3. Sănătate 28
2.4. Mediu 28

3. Economic 32
Mediu de afaceri 32
32

4. Turism

5. Educație și cultură 33
5.1. Învățământ 33
5.2. Cultură 33

6. Resurse umane 33
6.1. Populația 33

IV. ANALIZA SWOT 34
1. AGRICULTURA, SILVICULTURA, POMICULTURA și DEZVOLTARE RURALA 38
2. INFRASTRUCTURA și MEDIU 42
3. ECONOMIC 45
4. TURISM 49
5. EDUCATIE și CULTURA 51
6. RESURSE UMANE - PIATA MUNCII 52
7. SANATATE și ASISTENTA SOCIALA 54

V. OBIECTIVELE STRATEGIEI LOCALE DE DEZVOLTARE DURABILA 2021-2027 55
A. OBIECTIVE GENERALE 63
B. OBIECTIVE SPECIFICE 64
1. Agricultura și dezvoltare rurala 64
2. Infrastructura și Mediu 64
Transport 64
Utilitati 64
Sanatate 65
Mediu 65
3. Economie 66
Comert și Servicii 66
Mediu de afaceri 66
4. Turism 66
5. Educatie și cultura 66
Invatamant 66
Cultura 67
6. Resurse Umane 67
Populatia 68
Piata muncii 68
C. CONSOLIDAREA CAPACITĂȚII INSTITUȚIONALE A PRIMĂRIEI 68
D. PROIECȚIA FINANCIARĂ 68
E. ACTIUNI PROPUSE PENTRU OBIECTIVELE SPECIFICE 68
CONCLUZII 98

Preambul

Strategia de dezvoltare locală face posibilă coordonarea dinamică a fenomenelor de dezvoltare care au loc în spațiul de interes, în conformitate cu trăsăturile locale, a adaptării la cerintele exterioare și posibilităților de dezvoltare teritorială.

În fapt, strategia de dezvoltare durabilă este un document în cadrul căruia sunt analizate, obiectiv, resursele locale pentru gestionarea corespunzătoare, pe diferite intervale de timp (scurt, mediu, lung) în scopul eficientizării rezultatelor.

Planificarea strategică:

- este un proces sistematic, prin care o instituție își stabilește anumite priorități care sunt esențiale pentru îndeplinirea misiunii ei, în acord cu evoluția mediului în care aceasta își desfășoară activitatea.
- este o activitate orientată spre viitor, vizând obiectivele de dezvoltare și etapele necesare realizării acestora.
- este un proces continuu, ce ar putea fi utilizat de comunitățile locale pentru a se asigura că politicile și programele existente corespund necesităților de dezvoltare socio-economică a comunității, în cadrul limitărilor impuse de resursele locale disponibile.

Elaborarea strategiei de dezvoltare locală reprezintă unul din paşii cei mai importanţi care susţin procesele de dezvoltare locală.Punctul de pornire al elaborării îl reprezintă inventarierea reurselor și a capacității economice, sociale și demografice, în dinamică, pentru a se putea realiza o previziune coerentă.

Strategia de dezvoltare locală este caracterizată prin diverse trăsături: imagine asupra viitorului, creativitate, flexibilitate, dinamism și adaptabilitate, orientare spre schimbare, orientare spre un câştig durabil.

Prezenta strategie de dezvoltare locală reprezintă documentația care stă la baza dezvoltării Comunei Cobia. Dezvoltarea locală se poate defini ca un proces în care demersurile administrației publice sunt unite cu acelea ale oamenilor, cu scopul de a îmbunătăți condițiile sociale, culturale și economice ale comunității. Dezvoltarea locală este deci cel mai strâns legată

de conceptul de parteneriat care asigură accesul la toate resursele necesare, bazându-se atât pe participarea celor care reprezintă anumite interese, cât și pe disponibilitatea administrației publice de a forma parteneriate cu grupuri, organizații sau instituții.

I. INTRODUCERE

Conceptul de dezvoltare durabilă înglobează considerente economice, sociale și de mediu care pot evolua în interdependență, susținându-se reciproc. Agenda 2030 a ONU, adoptată de liderii mondiali în 2015, reprezintă noul cadru global de dezvoltare durabilă și stabilește 17 obiective de dezvoltare durabilă. Ea constituie un angajament de a eradica sărăcia și de a asigura dezvoltarea durabilă peste tot în lume, până în 2030[1].

ODD[2] își propun să echilibreze cele trei dimensiuni ale dezvoltării durabile – cea economică, cea socială și componenta de mediu – prin acțiuni concrete prevăzute pentru următorii 15 ani, axate, printre altele, pe:

- demnitate umană
- stabilitate regională și globală
- o planetă sănătoasă
- societăți reziliente și echitabile
- economii prospere.

În domeniul dezvoltării durabile, UE se află într-o poziție avansată. Alături de statele sale membre este printre primii actori care pun în aplicare Agenda 2030 a ONU. ODD sunt integrate în toate cele 10 priorități de acțiune ale Comisiei[3]. În prezent, societățile europene au de înfruntat multe provocări legate de sustenabilitate, de la șomajul în rândul tinerilor la îmbătrânirea populației, schimbările climatice, poluare, energie durabilă și migrație. Trebuie să fim pregătiți pentru a face față atât provocărilor actuale, cât și celor viitoare, oferind un răspuns adecvat în ceea ce privește ritmul și complexitatea schimbărilor globale, precum și nevoile unei populații globale în creștere. Pentru a menține modelul social european și coeziunea socială,

[1] https://ec.europa.eu/info/strategy/international-strategies/sustainable-development-goals/eu-approach-sustainable-development_ro
[2] https://sdgs.un.org/2030agenda
[3] https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/?uri=COM%3A2016%3A739%3AFIN

este esențial să se investească în tineri, să se promoveze o creștere economică durabilă și favorabilă incluziunii, să se abordeze inegalitățile și să se gestioneze migrația într-un mod eficient. Continuarea politicilor bugetare responsabile și punerea în aplicare a reformelor vor consolida sustenabilitatea sistemelor noastre de sănătate și de pensii. Pentru a ne conserva capitalul natural, este esențială accelerarea tranziției către o economie circulară caracterizată de emisii reduse de carbon, reziliență la schimbările climatice și eficiența utilizării resurselor. Pentru ca aceste provocări să devină oportunități pentru crearea de noi întreprinderi și locuri de muncă, este necesară o implicare intensă în cercetare și inovare.

Obiectivele de dezvoltare se pot realiza numai în conditiile unei strategii care sa stabileasca cu claritate alternativele de dezvoltare ale comunei si, în functie de aceasta, sa se stabileasca structura directiilor de calificare.

Strategiile pe termen lung trebuie evaluate cu atentie mai ales cu privire la viitoarele rezultate. Trebuie luat în vedere și faptul ca rezultatul real nu poate fi prevazut deoarece situatiile neprevazute pot și ele sa exercite o influenta importanta asupra lor.

Concentrat, principiile strategiei de dezvoltare durabila graviteaza în jurul trasaturilor vizand consistenta, competitivitatea, sprijinul financiar și buna administrare din partea institutiilor responsabile.

Pentru intervalul 2021-2027, politica de coeziune vizează

- **o Europă mai inteligentă**
- **o Europă mai verde**
- **o Europă mai socială**
- **o Europă mai conectată**
- **o Europă mai aproape de cetățeni**

Pentru fiecare din aceste priorități, programe specific sunt orientate în scopul implementării schimbării. Motivația construcției sub această formă a politicii de coeziune se centrază în jurul viziunii europene care consider că o schimbare în bine cu un nivel superior al calității vieții începe cu factorul uman. Practic, aceste priorități susținute European recunosc necesitatea uniformizării capacității de acces la informație pentru toate categoriile de populație.

1. O Europă mai inteligentă

- ✓ Cercetare și inovare;
- ✓ Digitalizare;
- ✓ Impulsionarea și creșterea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii;
- ✓ Transformare economică

Componentă de Cercetare și Inovare va fi în continuare o prioritate de finanțare ce va presupune dezvoltarea și consolidarea capacităților de cercetare și inovare a organizațiilor prin crearea unor sisteme atractive de inovare și adaptarea tehnologiilor avansate pentru crearea unui sistem antreprenorial solid. Dacă vom discuta despre Competitivitate, Autorităţile anunță că se dorește și în perioada următoare facilitarea accesului la finanțare a IMM-uri, sprijinirea acestora pentru internaționalizare și pentru investiții în noi tehnologii. Digitalizarea va fi și ea un obiectiv ce va veni în beneficiul cetățenilor, a companiilor și autorităților statului. În contextul unei economii bazată pe cunoaștere, vor fi dezvoltate la nivelul IMM-urilor competențele pentru specializare inteligentă, tranziție industrială și antreprenoriat, inclusiv organizarea de stagii de pregătire practică, formare pentru implementarea standardului - sistem de Management a Inovării în companii. Totodată, vor fi dezvoltate și capacitățile administrative ale actorilor implicați în implementarea, monitorizarea, revizuirea strategiilor de specializare inteligentă.

2. O Europă mai verde

- ✓ Fără emisii de carbon, punerea în aplicare a Acordului de la Paris;
- ✓ Investiții în tranziția energetică, energia din surse regenerabile și combaterea schimbărilor climatice.

Dacă ne gândim la proiectele din Energie, ca și obiective specifice propuse menționăm

promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, promovarea energiei din surse regenerabile și dezvoltarea de sisteme inteligente de energie, rețele și stocare în afara TENE (Rețele Transeuropene de Energie).

Având în vedere că trăim într-o perioadă în care consecințele schimbărilor climatice și criza apei sunt principalele riscuri, Comisia sprijină finanțarea proiectelor care promovează adaptarea la schimbările climatice, a prevenirii riscurilor și a rezilienței în urma dezastrelor și care promovează gestionarea sustenabilă a apei. Pentru promovarea tranziției către o economie circulară, se vor face investiţii pentru extinderea și îmbunătățirea sistemelor integrate de gestionare a deșeurilor, pentru a crește reutilizarea și reciclarea acestora, pentru a preveni generarea deșeurilor și devierea de la depozitele de deșeuri.

Protecția naturii și a biodiversității vor fi îmbunătățite prin dezvoltarea infrastructurii verzi (în special în mediul rural) și prin reducerea poluării. În ceea ce priveşte obiectivul mobilității rurale, vor fi selectate acele proiecte prin care se va facilita accesul mai rapid și mai ieftin al populației în zona rurală.

3. O Europă mai socială

Prin această operațiune, se dorește să fie implementat Pilonul european al drepturilor sociale, adică se vor urmări investiții pentru a îmbunătăți accesul la piața muncii prin politici active în domeniul pieței forței de muncă (ocupare), prin anticiparea nevoilor în materie de competențe și prin sprijinirea tranzițiilor și a mobilității pe piața muncii. De asemenea, vor fi analizate investițiile care vor îmbunătăți calitatea, eficacitatea și relevanța pieței forței de muncă, prin crearea unor sisteme de educație și formare performante. Și nu în ultimul rând, pentru realizarea acestui obiectiv, menționăm investițiile care vor favoriza incluziunea activă, pentru promovarea integrării socioeconomice a comunităților marginalizate, pentru consolidarea accesului la servicii de calitate, pentru abordarea problemei deprivării materiale și pentru a înveşti în locuințe, în asistență medicală și în infrastructura de îngrijire pe termen lung.

4. O Europă conectată cu rețele strategice de transport și digitale.

O parte din finanțarea alocată României pentru această etapă (aprox. 30,6 mld. euro),

va fi destinată obiectivului conectivitate, adică acelor investiții prin care se va facilita dezvoltarea unei rețele TEN-T durabilă, rezilientă în fața schimbărilor climatice, inteligentă, sigură și intermodală. Totodată, se vor avea în vedere și investițiile în infrastructură de bandă largă, de foarte mare capacitate, de tip Broadband.

5. O Europă mai apropiată de cetățenii săi prin sprijinirea strategiilor de dezvoltare conduse la nivel local și a dezvoltării urbane durabile în Uniunea Europeană.

Vor fi sprijinite proiectele strategice de dezvoltare durabilă, care vor avea ca și scop investiții în turism (stațiuni turistice rurale de interes național), investiții în infrastructură din domeniul cultural, investiții în patrimoniul cultural, investiții pentru regenerarea rurală și securitatea spațiilor publice. În perioada de programare 2021-2027 avem parte de o abordare personalizată a dezvoltării regionale. Astfel, vor fi păstrate o parte din metodele de alocare a fondurilor (ex: PIB-ul pe cap de locuitor) și vor fi introduse noi criterii de selecție (șomajul în rândul tinerilor, nivel scăzut de educație, schimbări climatice și primirea și integrarea migranților), pentru o adaptare reală a intervențiilor la nevoile și specificul regional, prin descentralizarea gestiunii și implementării la nivelul autorităților locale.

Scopul este de a contracara principalele piedici în calea obținerii unor performanțe mai bune privind dezvoltarea localităților din mediul rural:

- ✓ deficitul de capacitate administrativă, atât la nivel local, cât și la nivel național;
- ✓ disfuncțiile care se manifestă la interfața între politicile publice la nivel național, regional și la nivel local, din cauza organismelor deconcentrate.

Investițiile în dezvoltare regională se vor axa mai ales pe obiectivele 1 și 2. Acestor priorități li se vor aloca 65 % - 85 % din resursele FEDR și ale Fondului de coeziune, în funcție de prosperitatea relativă a statelor membre. Politica de coeziune continuă investițiile în toate regiunile, pe baza a 3 categorii (mai puțin dezvoltate, în tranziție, mai dezvoltate). Metoda de alocare a fondurilor se bazează încă, în mare măsură, pe PIB-ul pe cap de locuitor. Se introduc noi criterii (șomajul în rândul tinerilor, nivel scăzut de educație, schimbări climatice și primirea și integrarea migranților), pentru a reflecta mai bine realitatea de pe teren. Regiunile

ultraperiferice vor beneficia în continuare de sprijin special de la UE. Politica de coeziune continuă să sprijine strategiile de dezvoltare conduse la nivel local și să autonomizeze gestionarea fondurilor de către autoritățile locale.

Dezvoltarea durabilă a spațiului rural reprezintă un proces de creștere a calității vieții și bunăstării locuitorilor din mediul rural, fără a compromite bunăstarea generațiilor următoare, pe baza exploatării raționale și eficiente a resurselor disponibile prin structuri economice moderne și competitive, în condițiile gestionării cu pricepere a treburilor publice.

Strategia Națională pentru Dezvoltarea Durabilă a României 2030 vizează mai multe aspecte în vederea dezvoltării durabile a spațiului rural, precum:

- ✓ Dezvoltarea unui sector agroalimentar durabil și competitiv pentru îmbunătățirea calității vieții și asigurării unor condiții de viață în mediul rural apropiate de cele din mediul urban, promovarea producției autohtone și ecologice și valorificarea produselor tradiționale și montane cu valoare adăugată;
- ✓ Modernizarea și reabilitarea infrastructurii sănătății publice la media standardelor Uniunii Europene, cu accent și pe zona rurală, inclusiv susținerea cercetării în medicină;
- ✓ Realizarea unui turism competitiv pe termen lung, dezvoltarea agroturismului, ecoturismului, turismului rural, balnear și cultural și îmbunătățirea imaginii României ca destinație turistică;
- ✓ Sprijinirea dezvoltării activităților economice productive în mediul rural, pe lângă cele agricole, prin încurajarea antreprenoriatului, asigurarea accesului la internet pentru munca de la distanță, accesul sporit la serviciile de microfinanțare;
- ✓ Asigurarea condițiilor pentru o viață demnă a cetățenilor din comunitățile rurale prin accesul la locuințe și servicii de bază adecvate, sigure și la prețuri accesibile, accesul la transport public eficient, la prețuri echitabile și accesibile pentru toți;
- ✓ Consolidarea eforturilor de protecție și salvgardare a patrimoniului cultural și natural, a elementelor de peisaj din rural.

Înscrierea colectivităților rurale din România pe calea dezvoltării durabile este condiționată de lichidarea decalajului în ceea ce privește condițiile de viață față de cerințele (imperativele) omului modern, prin:

- ✓ asigurarea accesului (universal) la servicii esențiale de interes general;
- ✓ creșterea treptată a ariei de cuprindere și a nivelului de exigență privind serviciile de interes general esențiale, pe măsura evoluției necesităților, tehnologiei și disponibilității resurselor.

În ceea ce privește dezvoltarea durabilă a colectivităților rurale, dincolo de realitățile diferite care necesită o abordare individualizată la nivelul fiecărei colectivități, există o serie de teme strategice de interes general. Pe primul loc se situează necesitatea asigurării vitalității demografice a comunelor, care trebuie să devină o temă prioritară, de sine stătătoare, și câmpul unor decizii lucide, fundamentate. Astfel că, o parte dintre localitățile rurale se confruntă cu mari dezechilibre demografice (proporția mare a persoanelor cu vârste înaintate, proporția scăzută a populației active în rândul locuitorilor, proporția mare a persoanelor dependente, natalitate scăzută cu mult depășită de rata mortalității și rată mare a fluxurilor migratoare de plecare), respectiv o dinamică demografică negativă.

Cele 17 obiective de dezvoltare durabilă cuprinse în strategia națională, pe care România dorește să le realizeze în următorii ani, se referă la:

1. Eradicarea sărăciei în toate formele sale și în orice context;
2. Eradicarea foamei, asigurarea securității alimentare, îmbunătățirea nutriției și promovarea unei agriculturi sustenabile;
3. Asigurarea unei vieți sănătoase și promovarea bunăstării tuturor, la orice vârstă;
4. Garantarea unei educații de calitate și promovarea oportunităților de învățare de-a lungul vieții pentru toți;
5. Realizarea egalității de gen și întărirea rolului femeilor și al fetelor în societate;

6. Asigurarea disponibilității și gestionării durabile a apei și sanitație pentru toți;

7. Asigurarea accesului tuturor la energie la prețuri accesibile, într-un mod sigur, durabil și modern;

8. Promovarea unei creșteri economice susținute, deschisă tuturor și durabilă, a ocupării

depline și productive a forței de muncă și asigurarea de locuri de muncă decente pentru toți;

9. Construirea unor infrastructuri reziliente, promovarea industrializării durabile și încurajarea inovației;

10. Reducerea inegalităților în interiorul țării și între țări;

11. Dezvoltarea orașelor și a așezărilor umane pentru ca ele să fie deschise tuturor, sigure, reziliente și durabile;

12. Asigurarea unor modele de consum și producție durabile;

13. Luarea unor măsuri urgente de combatere a schimbărilor climatice și a impactului lor;

14. Conservarea și utilizarea durabilă a oceanelor, mărilor și a resurselor marine pentru o dezvoltare durabilă;

15. Protejarea, restaurarea și promovarea utilizării durabile a ecosistemelor terestre, gestionarea durabilă a pădurilor, combaterea deșertificării, stoparea și repararea degradării solului și stoparea pierderilor de biodiversitate;

16. Promovarea unor societăți pașnice și incluzive pentru o dezvoltare durabilă, a accesului la justiție pentru toți și crearea unor instituții eficiente, responsabile și incluzive la toate nivelurile;

17. Consolidarea mijloacelor de implementare și revitalizarea parteneriatului global pentru dezvoltare durabilă.

6. Mecanismul de implementare al POR SM

Cadrul instituțional propus pentru perioada de programare 2021-2027 are la experienței anterioare, o descentralizare a implementării şi apropierea de beneficiari. În acest

sens, la nivelul RSM, ADR, constituită în baza legii 315/2004, actual OI pentru POR 2014–2020, va îndeplini funcția de AM pentru POR 2021–2027, sub coordonarea operaţională a MIPE și MDLPA conform legislației în vigoare.

Pornind de la prevederile HG 1115/2004 privind elaborarea în parteneriat a PND cu completările ulterioare, sistemul de management și control propus la nivel regional va fi format din:

- **DGACP** este, conform HG nr.936/2020, organism contabil din cadrul MFP responsabil cu primirea fondurilor de la CE.
- **AA** este, conform HG nr.936/2020, structură din cadrul CCR responsabilă cu efectuarea auditurilor de sistem, de operațiuni și a conturilor, pentru a furniza CE o asigurare independentă privind funcționarea efectivă a sistemelor de management și control și privind legalitatea și regularitatea cheltuielilor incluse în conturile transmise CE.
- **ADRSM** care, conform legii 315/2004, este un organism non-guvernamental, nonprofit, de utilitate publică, cu personalitate juridică, care funcționează în domeniul dezvoltării regionale și care va îndeplini, în perioada 2021-2027, rolul de AM pentru POR.
- **CRP SM**, organism consultativ care reunește și implică în procesul de planificare principalii actori cheie din regiune într-un cadru larg partenerial și care participă la elaborarea și avizarea PDR SM .
- **CRI SM**, organism partenerial consultativ, care reunește și implică în procesul de planificare a RIS3 principalii actori cheie din regiune, membri ai Cvadruplu Helix și care emit un punct de vedere științific cu privire la RIS3 și la portofoliul de proiecte aferent acesteia.
- **CM POR SM**, compus din reprezentanți ai autorităților urbane și altor autorități publice este o structură de tip parteneriat, fără personalitate juridică, cu rol decizional strategic și care va analiza implementarea POR în RSM și progresele înregistrate în îndeplinirea obiectivelor acestuia.

Acest cadru parteneriat asigură implicarea și reprezentativitatea principalilor actori din regiune în procesul de elaborare, implementare și control al POR, asigurând echilibrul structurilor locale și regionale în gestionarea fondurilor europene. În conformitate cu principiul guvernanței pe mai multe niveluri, această structură va fi implicată pe tot parcursul pregătirii și

implementării programului.

Cadrul instituțional propus pentru perioada de programare 2021-2027, are la bază experiența anterioară, o descentralizare a implementării şi apropierea de beneficiari, având în vedere capacitatea administrativă deficitară acestora, deseori neavând personalul necesar pentru scrierea și implementarea proiectelor. Din experiența 2014–2020, în baza lecțiilor învățate s-a constatat că pregătirea unor apeluri a durat foarte mult. Ca urmare, demararea constituirii portofoliului de proiecte relevante și strategice pentru 2021–2027 a reprezentat un demers prioritar regional. În vederea constituirii portofoliului regional de proiecte și a prioritizării și selectării proiectelor strategice pentru 2021-2027, la nivelul regiunii s-a constituit CRSCSPS, prin adoptarea Hotărârii nr. 2 a CpDR din 2020.

De aceea, în 2021-2027 se pune accentul pe simplificarea programului și a instrumentelor de implementare pentru beneficiari.

Cu toate provocările existente, în perioadele anterioare s-au înregistrat progrese constante pentru reducerea poverii administrative, în principal prin instituirea de mecanisme care au ușurat implementarea intervențiilor (mecanismul de informare şi sprijin de tip helpdesk, mecanismul cererilor de plată).

7. Abordarea privind dezvoltarea teritorială

Prop. de Reg. FEDR și FC prevede la art.9 ca, cel puțin, 8 % din resursele FEDR la nivel național în cadrul obiectivului „Investiții pentru ocuparea forței de muncă și creștere economică” să fie alocate DUD.

Totodată, potrivit art.8(a) din propunerea de Reg. privind FEDR și FC, se va acorda atenție zonelor dezavantajate, în special zonelor rurale.

Conform RDC, art.22 și 23, dezvoltarea teritorială integrată este sprijinită prin intermediul SIDT.

Astfel, în PORSM 2021-2027 DUD se va finanța prin SIDT la nivelul zonelor urbane sau ZUF, urbane-rurale, care sunt interdependente privitor la provocările economice, de mediu, climatice, demografice și sociale. Orașele, ZUF, precum și zonele rurale necesită o abordare

specifică și integrată.

Experiențele anterioare de programare cuprind aspecte pozitive esențiale referitoare la dezvoltarea teritorială pe care PORSM 2021-2027 le continuă cu dorința de a le extinde și îmbunătăți implementarea: recunoaşterea faptului că oraşele, îndeosebi cele mari, reprezintă motoare esențiale pentru dezvoltarea economică a unei ţări (centre urbane și poli de creștere în 2007-2013, axă dedicată DUD în MRJ-uri în 2014-2020), condiționarea finanțării de pregătirea SIDT, precum și implicarea AuT în procesul de gestionare a fondurilor alocate DUD.

PORSM 2021-2027 continuă trendul din actuala perioadă de programare, respectiv finanțarea proiectelor de dezvoltare teritorială în baza SIDT, care vor îngloba OS din, cel puțin, 2 OP și se vor alinia cerințelor art.23 din RDC.

Strategiile pot fi extinse dincolo de granițele administrative, asigurând, astfel, promovarea parteneriatului urban-rural. Acestea vor cuprinde informații despre aria geografică acoperită, aspecte demografice; o analiză a nevoilor de dezvoltare și a potențialului zonei acoperite de strategie (provocări economice, sociale, de mediu, climatice, demografice bazate pe date statistice; o prezentare a strategiilor și politicilor relevante; o analiză SWOT); o descriere a abordării integrate care răspunde necesităților de dezvoltare și potențialului identificat; o descriere a implicării partenerilor; secțiunea privind monitorizarea și evaluarea strategiei, inclusiv indicatori, precum și aspecte legate de procesul de implementare; o listă cu propunerile de proiecte, precum și un calendar de realizare a întregului proces. Detaliile referitoare la procesul de implementare (sistemul de management, procesul de validare, rolul și responsabilitățile AuT, principiul transparenței, publicitate) vor fi prezentate sub forma unui Acord, semnat între AM SM și AuT.

Dacă în 2014-2020, rolul AU s-a manifestat doar la nivelul urban al MRJ, cu excepția MRJ Ploiești pentru care SIDU a fost obligatorie la nivel ZUF, în 2021-2027 rolul AuT se va extinde și poate fi manifestat atât la nivelul ZUF pentru toate MRJ, cât și la nivelul altor teritorii urbane și non-urbane.

AuT pentru zonele urbane/ZUF ale MRJ vor fi constituite ca structuri în cadrul

primăriilor, cu personal provenit din departamentele instituţiei primarului/instituţiilor din subordine, relevante în domeniul dezvoltării teritoriale.

AuT pentru alte zone urbane și non-urbane vor fi constituite ca structuri în cadrul CJ-urilor, cu personal provenit din departamentele CJ/instituțiilor din subordine, din reprezentanți ai comunelor și/sau tuturor partenerilor relevanți pentru elaborarea și implementarea strategiilor.

AuT vor fi implicate în elaborarea/actualizarea și implementarea SIDT, în selectarea și prioritizarea a operațiunilor/proiectelor din strategii, precum și în procesul de avizare a conformității proiectelor individuale, ce urmează a fi depuse spre finanțare, cu prevederile SIDT.

În ceea ce privește asigurarea conformității strategiilor cu prevederile art.23 din RDC și pentru a sprijini AuT, AM va elabora un ghid care va cuprinde liniii directoare referitoare la cerințele obligatorii pentru a primi finanțare, precum și la rolul și responsabilitățile AuT.

Ulterior, se va organiza un apel dedicat strategiilor care vor fi depuse la ADR pentru verificare, în baza unei grile de admisibilitate, pentru conformitatea cu prevederile art.23.

Ca viziune de ansamblu asupra dezvoltării teritoriale, cadrul logic pentru finanțarea SIDT este următorul:

- AM elaborează SIDTSM, care prezintă liniile directoare de finanțare a SIDT din regiune, elaborate/actualizate de AuT;
- AM elaborează ghidul destinat AuT, care va cuprinde informațiile despre procesul de elaborare/actualizare a SIDT, elementele obligatorii de conținut pentru SIDT, în concordanță cu art.23 al RDC; criteriile de selecție pe baza cărora vor fi evaluate strategiile; rolul și responsabilitățile AuT;
- AM organizează sesiuni de intruire a beneficiarilor/AuT în legătură cu elaborarea/actualizarea SIDT.
- AM elaborează un algoritm în ceea ce privește distribuirea alocărilor financiare, precum și lansarea apelurilor competitive și non-competitive.

II. PREZENTAREA GENERALA A COMUNEI COBIA

1. Localizare

Este situata în sectorul central - vestic al judetului Dambovita, la cca 24 km SUD-VEST de municipiul Targoviște - reședință de județ și la cca 10 km NORD de orașul Găești, la intersecția paralelei 44^0 48’51” latitudine nordica cu meridianul de 25^0 20`25” longitudine estica, în partea central-sudica a Romaniei, în Regiunea de dezvoltare 3 Sud - Muntenia.

Compunere: Comuna Cobia este formată din 10 sate: Manastirea, Calugareni, Gherghitesti, Cobiuta, Craciunesti, Capsuna, Mislea, Frasin Vale, Frasin Deal, Blidari apartinand judetului Dambovita.

Vecinătăți:

N: Comuna DRAGOMIRESTI;

E: Comuna LUCIENI;

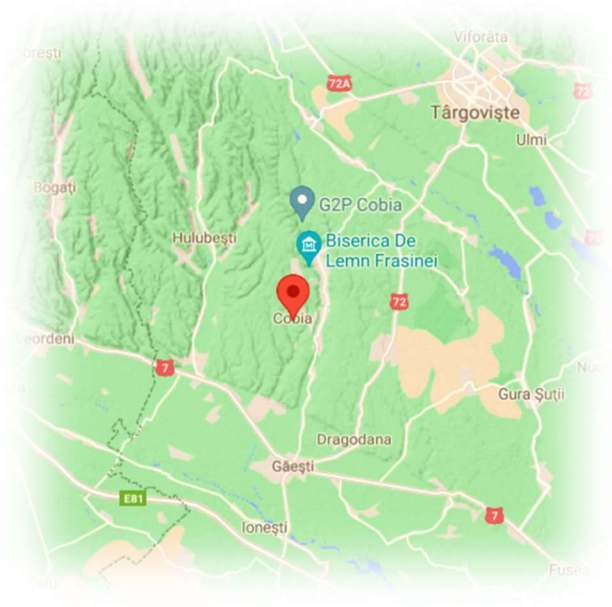
E-S-E Comuna DRAGODANA;

S: Orasul GAESTI;

V-S-V Comuna GURA FOII;

V Comuna CRANGURILE;

V-N-V Comuna HULUBESTI



2. Cadrul natural și calitatea factorilor de mediu

2.1 Cadrul natural

Din punct de vedere morfologic, teritoriul administrativ al comunei Cobia este situat la limita Câmpiei Române cu Podișul Getic unde se disting două subunitati:

- Podisul Candesti ce ocupa partea de nord a teritoriului comunei cu altitudine de 745 m;
- Campia Picior de Munte cu sistemul de terase din interfluviul Dambovita – Arges, de pe partea stanga a raului Arges.

Podișul Getic s-a format prin depunerea unor sedimente aduse de râurile carpatice pe care le-au depus la baza Subcarpaților. Ca urmare, înclinarea generală a reliefului este de la nord la sud. Este alcătuit din gresii, marne, argile și nisipuri acoperite la partea superioară de pietrișuri, fiind specifice Pietrișurile de Cândești[4].

Caracteristice pedologice ale solului sunt variate. Datorita conditiilor de relief, în zona joasă sunt cernoziomuri levigate, moderat și puternic, cernoziomuri levigate freatic, soluri brun roscate podzolice, planosoluri formate pe depozite fine argiloase .

Piemontul Cândești constituie o treaptă de relief care se deosebește prin alcătuirea geologică, tectonică și morfologică atât de Subcarpați, cât și de zona de câmpie. Interfluviile sunt netede, împădurite, ușor înclinate spre sud și fragmentate de văi mult mai adâncite în cuvertura de pietrișuri. Câmpiile alcătuiesc cea mai joasă și cea mai tânără treaptă de relief. Orientarea generală a interfluviilor, nord-vest—sud-est, panta mică a acestora, lățimea și gradul slab de fragmentare dau nota dominantă a acestei unități. Structural, avem cuverturi de pietrișuri de grosimi variabile peste care stau depozite loessoide sau de luncă. În condiții specifice de climă și vegetație, pe aceste depozite s-au format cele mai fertile soluri din județul Dâmbovița.[5]

---

[4] https://ro.wikipedia.org/wiki/Podi%C8%99ul_Getic
[5] https://ro.wikipedia.org/wiki/Jude%C8%9Bul_D%C3%A2mbovi%C8%9Ba

2.2. Clima și calitatea aerului

Comuna Cobia se bucură de ierni blânde și veri aproximativ racoroase, cu o temperatura medie anuala de + 10°C. Circulatia aerului fiind slaba, frecvent se produc inversiuni de temperatura. Numarul zilelor senine este în medie de 110-120 / an, iar al celor acoperite de 120-140/an.

Vânturile din nord-vest au o pondere de 23%, în timp ce vânturile din directia nordica au o frecventa de numai de 37% . Viteza lor medie variaza între 1-3 m/s, valoarea cea mai mare înregistrându-se în luna aprilie, iar cea mai mica în luna iunie fiind spatiu al manifestarilor eoliene moderate. Vânturile cu viteze cuprinse între 2-5 m/s au o pondere de 54%, cele tari, cu viteze de peste 10 m/s, sunt rare, iar cele mijlocii, cu viteze între 5-10 m/s, au o pondere de 5,6 % . Vânturile violente sunt rare, se resimt în lunile de vara (iulie, august) și produc pagube livezilor, culturilor și retelelor de telefonie și electricitate.

Valorile precipitatilor atmosferice sunt cuprinse între 600-700 mm anual: cele mai scazute se înregistreaza în luna martie (36 mm), iar cele mai mari în luna iunie (1000 mm), respectiv iulie. Temperatura maxima absoluta inregistrata a fost de 40,4^{o} C la data de 20 august 1946, iar minima absoluta s-a inregistrat la 24 ianuarie 1907, fiind de -31° C.

Aerul este curat fiind păstrat așa de pădurea care înconjoară comuna. Pădurea este de stejar în cea mai mare parte dar și fag, carpen, salcâm și frasini mai ales în partea „de pe deal“ a comunei (satele Frasin Deal și Frasin Vale).

2.3. Apa

Comuna Cobia este străbătuta de pârâul Cobiuța. „Situată aproximativ la jumătatea distanței dintre Găiesti și Târgoviște, de-a lungul unui drum județean paralel cu mult mai cunoscutul drum Târgoviște-Găesti care trece prin Dragodana, Cobia este inconjurata de păduri de stejar și este străbătută de pârâul Cobiuta, de la care probabil își are și numele. Legenda spune că numele pârâului ar fi legat de cel al haiducului Miu Cobiul care trăia ascuns pe valea acestui pârâu.“[6]

[6] https://vacantacufamilia.ro/2019/03/31/cobia-un-taram-de-poveste/

2.4. Solurile

Caracteristice pedologice ale solului sunt variate, datorita conditiilor de relief . În zona de campie sunt cernoziomuri levigate, moderat și puternic, cernoziomuri levigate freatic, soluri brun roscate podzolice, planosoluri formate pe depozite fine argiloase. În condițiile specifice de climă și vegetație, zona se bucură de unele din cele mai fertile soluri din județul Dâmbovița.[7]

2.5. Vegetatia

Pe teritoriul comunei Cobia se intalneste vegetatie specifica zonei agricole de campie și de deal.

Pădurea care înconjoară comuna este de stejar în cea mai mare parte dar și fag, carpen, salcâm și frasini mai ales în partea mai înaltă.

2.6. Resurse

Resursa naturala de baza care constituie suportul dezvoltarii economice a comunei Cobia este fondul funciar agricol de calitate ridicată. Subsolul nu oferă în afara petrolului alte resurse, chiar poate deveni un potential risc de poluare în cazul exploatării.

3. Repere istorice

Pe valea pârâului Cobia strajuita de deluri și umbrită de codrii seculari sunt așezate cele zece sate componente ale Comunei Cobia înșirate pe o distanță de 12 km.

Cobia este o comună în județul Dâmbovița, Muntenia, România, formată din zece sate componente Blidari, Călugăreni, Căpșuna, Cobiuța, Crăciunești, Frasin-Deal, Frasin-Vale, Gherghițești (reședința), Mănăstirea și Mislea. Comuna se află la sud-vest de Târgoviște și este străbătută de șoseaua județeană DJ702E care leagă orașul Găești de valea Dâmboviței.

La sfârșitul secolului al XIX-lea, comuna Cobia făcea parte din plasa Cobia a județului Dâmbovița și era formată din 12 cătune (Frasinu din Deal, Frasinu din Vale, Blidari, Căpșuna,

[7] https://ro.wikipedia.org/wiki/Jude%C8%9Bul_D%C3%A2mbovi%C8%9Ba

Gura Porcului, Călugăreni, Bumboaia, Crăciunești, Gherghițești, Mănăstioara, Făgetul și Arsurele), cu o populație totală de 3256 locuitori. În comună funcționa mănăstirea Cobia, fondată de Șerban Cantacuzino, alte șapte biserici în diferite sate, și o școală mixtă cu 66 de elevi.[8]

Satele insirate de la nord spre Sud, pe valea paraului Cobia, constituie leaganul comunei: Mislea, Frasin Vale, Capsuna, Craciunesti, Cobiuta, Gherghitesti, Calugareni și Manastire.Pe dealuri sunt așezate satele Frasin Deal în partea nord iar spre sud Dragodana. Toate aceste sate acoperă o suprafata totala de 52,25 km patrati de istorie

Datorita aspectului pe care il au dealurile, ele au fost numite în vechime, de catre localnici „Piscuri“ care la randul lor au fost și mai sunt cunoscute de catre batrani sub diverse denumiri ca: Piscul Baciului, Piscul Busuioacelor, Piscul Lupului, Piscul Ratei, Piscul Cioara, Piscul Blidarului, Piscul Closcarilor, Piscul Burdusanilor și altele.

In deschiderile dintre versantii văilor se poate urmari alcatuirea geologica a acestei unitati de relief acoperita în cea mai matre parte de paduri din stejar și amestec cu alte esente de foioase.

Situată în Campia Inalta a Judetului Dambovita, zona de S-V, pe un relief valurit, tipologia asezarilor a fost puternic influentata de reteaua hidroglifica, de relief, și mai apoi de caile de comunicatie majore care au asigurat relatiile în teritoriu în special pentru exploatarea petrolului;

Tendintele de evolutie a zonei de locuit sunt evident tentaculare de-a lungul drumurilor principale în special a drumurilor: DJ 702 E, DC 102, DC 105, DC 112 constituind trasatura caracteristica a evolutiei tipologiei satelor dupa 1990.

Functiunea dominanta a satelor este agricultura (pomicultura și cresterea animalelor) dat fiind potentialul agricol, traditia, relieful și clima. În aceasta comuna, niciodata nu a functionat sistemul cooperatist; nu are tendinte de divizare a teritoriului administrativ pentru crearea unor noi unitati administrative teritoriale.

Situl natural și construit (patrimoniul cultural), echiparea comunei cu sistem de alimentare cu apa, calitatea drumurilor bine intretinute datorita Schelei de extractie Găiesti, au

[8] https://ro.wikipedia.org/wiki/Comuna_Cobia,_D%C3%A2mbovi%C8%9Ba

marit atractivitatea zonei, astfel ca în momentul de fata, cca 400 persoane au achizitionat terenuri și cladiri pentru construirea și /sau amenajarea de locuinte de vacanta.

La suprafata pământului predomină un strat în mare în parte argilos care poate ajunge la o grosime de 5-8 metri și care este caracteristic pentru solurile din aceasta regiune. Sub acest strat apar pietrisuri, în masa carora se interpun lenticular nisipul sau argila; din aceasta cauza sunt foarte frecvente alunecarile de teren și mlastinările.

Nu toată zona este acoperita de stratul bogat de pamant iar în alte locuri alte fenomene geologice este posibil să il fi afectat astfel că, de exemplu langa drumul ce duce la Targoviste, unde localnicii au botezat acest teren „Parjol“, sau „Malul Parjolit“ practiv vegetatia este extrem de săracă.

Solurile dominante sunt cele brune podzolice, iar pe alocuri își fac aparitia solurile negre, argiloase de faneata umeda și chiar cele argibiluviale podzolice care se preteaza la cultivarea prunului și a vitei de vie pe dealuri, iar în lunca paraului Cobia, solul este prielnic cultivarii cerealelor și legumelor.

Reteaua hidrografica este reprezentata de paraul Cobia, afluent al Potopului și apoi al Sabarului. Paraul își aduna apele de sub dealurile impadurite din nordul comunei, loc denumit „La Sipote“ renumit pentru rusticitatea și frumusetea sa, izvoarele erau foarte reci și limpezi, bogate în pește, iar padurea era populata de tot felul de foioase. De acolo și pana la varsarea în Potop, în apropiere de orasul Găiesti, paraul mai primeste apa de la numeroase vai care-i aduc cantitati importante de apa, în mod deosebit provenite de la ploi și din topirea zapezii.

Subsolul comunei are zacaminte de petrol în Evul Mediu, iar o parte din satele localitatii au fost sub dependenta Manastirii Cobia-Bolosini.

Resursa principală a subsolului în zonă a fost și sunt zacamintele de petrol alcatuind cea de-a treia linie structurala a judetului. Acest aliniament contine petrol de meantian sarmatian, precum și gaze de sonda în depozitele daciene. Linia structurala incepe de la Marginenii de Sus, se continua în zona Bucsani, iar la Vest de raul Dambovita, în Zona Suta Seaca – Cobia.

III . ANALIZA SITUATIEI CURENTE

Evaluarea și examinarea comunei Cobia se va face pe 6 domenii prioritare. Deoarece este necesară o continuitate a variabilelor supuse analizei pentru a putea compara pe termen lung evoluția diferiților indicatori, elementele luate în calcul, începând cu anul 2007 sunt:

1. Agricultura, silvicultura și dezvoltare rurală

2. Infrastructură și Mediu

3. Economic

4. Turism

5. Educație și cultura

6. Resurse umane

1.Agricultura, silvicultura și dezvoltare rurala

1.1. Agricultura

Distribuţia terenurilor cultivate la nivelul unităţilor administrativ – teritoriale prezintă o serie de particularităţi, cele mai mari suprafeţe cultivate fiind cu cereale, corespunzător unor condiţii orografice prielnice şi a unor suprafeţe arabile extinse. Semnificaţia economică a acestor culturi derivă din importanţa crescută pe care o au atât în alimentaţia omului cât şi în hrana animalelor. Tipul de climă specific acestei zone face să se dezvolte bine următoarele plante: porumbul, graul, floarea-soarelui, sfecla de zahăr, roşiile, orzul, ovăzul, tutunul, lucerna și trifoiul.

Structura terenurilor cultivate este reprezentată de:

- cultura plantelor tehnice (reprezentative sunt culturile de floarea-soarelui, sfecla de zahăr, etc.;

- cultura cartofului, regăsită pe suprafeţe mai importante;

-cultura legumelor găseşte condiţii favorabile în arealul studiat, constituindu-se ca un potenţial avantaj competitiv în raport cu alte teritorii învecinate.;

- cultura plantelor furajere, se înscrie ca un element cu importanţă crescută în structura culturilor de câmp și totodată în lanţul producţiei agricole, fiind o importantă verigă de suport a

sectorului zootehnic. Mai importante, atât prin suprafeţele cultivate cât şi prin valoarea lor furajeră, sunt culturile de lucernă, trifoi, porumbul pentru siloz, sfecla furajeră etc

Atât în cazul celor perene, cât și al celor anuale, culturile de plante furajere au o reprezentare semnificativă. Zona prezintă favorabilitate pentru cultura cerealelor. Populaţia are ocupaţie preponderent agricolă, îşi lucrează pământul individual, cu mijloace mecanice.

Clima permite cultivarea legumelor. Principalele disfuncţionalităţi ale sectorului agricol sunt legate de:

· deficienţe legate de potenţialul uman în condiţiile în care starea de îmbătrânire demografică a populaţiei este specifică unui număr tot mai mare de localităţi, adăugându-se lipsa forţei de muncă calificate;

· structura proprietăţii funciare, dominată de gospodării individuale unde această fărâmiţare inducând dificultăţi în relaţiile cu modernizarea agriculturii, generând un grad mai redus de tehnologizare;

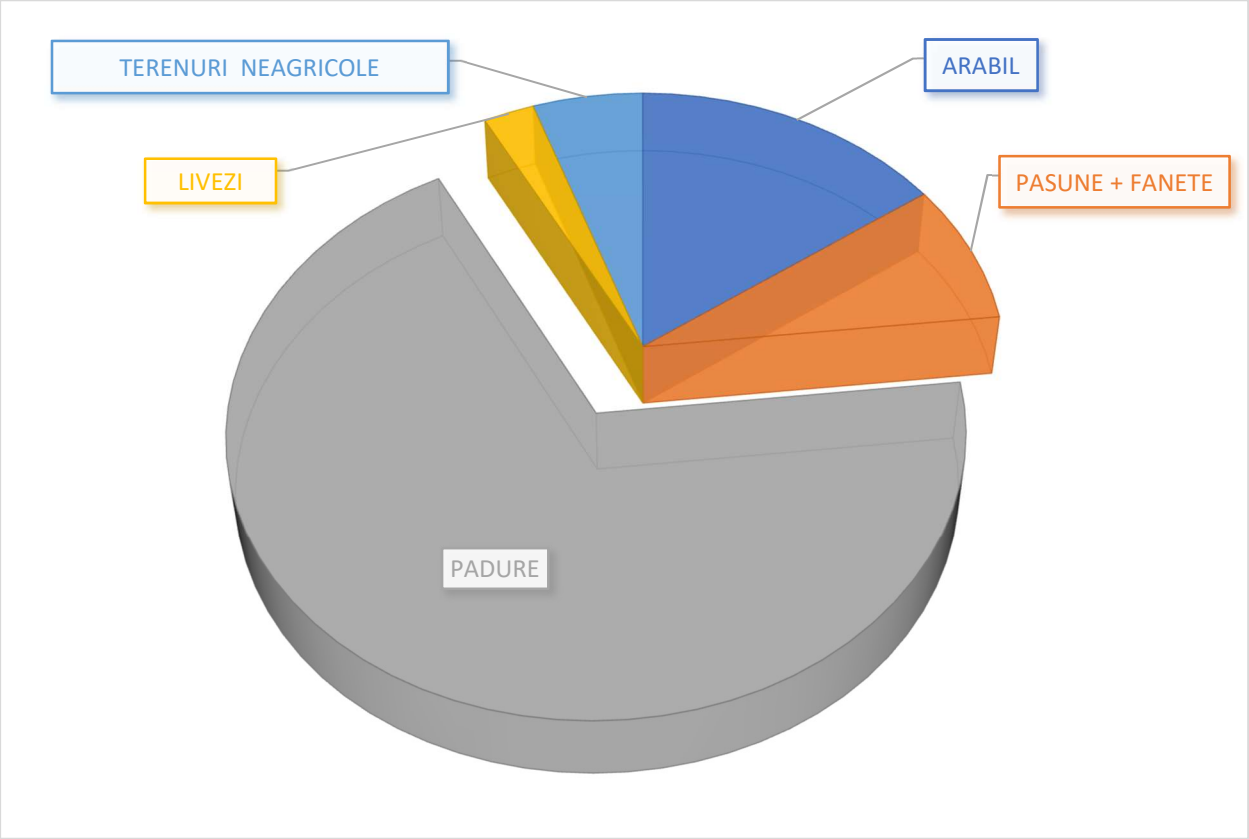
· agenţi economici de dimensiuni mici, cu fragilitate ridicată în raport cu condiţiile de concurenţă

· slabă specializare pe sectoare productive pentru care există cerere constantă pe piaţa rurală de proximitate şi pe cea regională;

· nevalorificarea nişei pentru produsele agricole ecologice în sectorul vegetal.

Comuna Cobia dispune de urmatoarea suprafata teritorial - administrativa:

CATEGORIA	**SUPRAFATA (ha)**	**Procentual %**
ARABIL	796	15.09
PAȘUNE + FÂNEȚE	430	8.15
PADURE	3642	69.03
LIVEZI	129	2.45
TERENURI NEAGRICOLE	279	5.29
SUPRAFATA TOTALA	**5276**	**100**



Suprafata arabila reprezinta 15% din suprafata totala a comunei. Celelalte folosinte ocupa suprafete mai mici : paduri 69%, pasuni 8%, viile și livezile ocupand suprafete restranse.

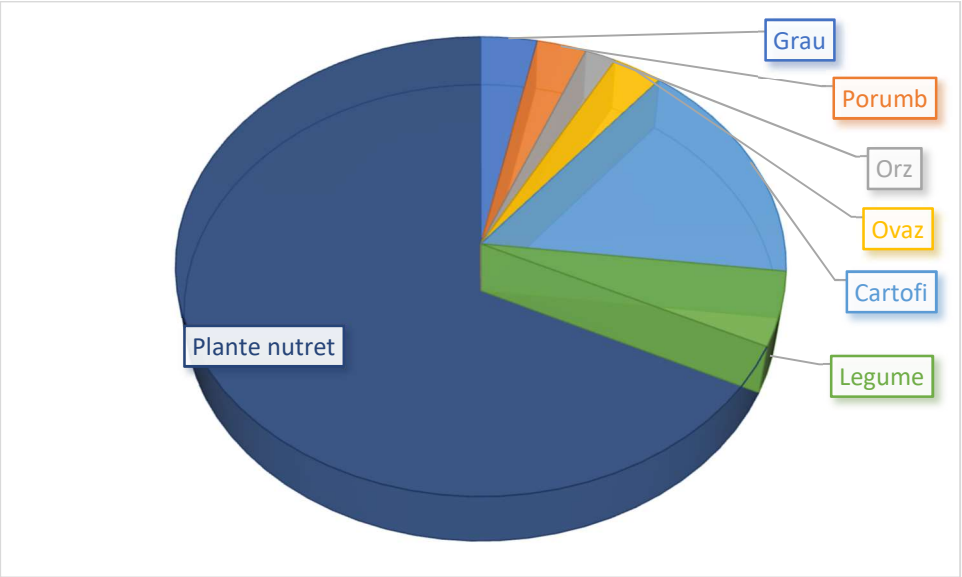
Teritoriul agricol se caracterizeaza printr-o pretabilitate ridicata pentru cultura mare (porumb, grau) și pentru cultura plantelor tehnice (orz, orzoaica, ovaz). Cele 796 ha suprafata arabila constituie baza unor productii importante de porumb, grau, orz, orzoaica, ovaz, cartofi și legume care se valorifica în cea mai mare parte în gospodariile populatiei.

1.2. Productia vegetala

Repartizarea principalelor culturi agricole în comuna Cobia:

Cultura	Suprafata cultivata (ha)
Grau	45
Porumb	40

Orz	25
Ovaz	40
Cartofi	221
Legume	72
Plante nutret	936
Total	**936**



1.3. Viticultura

In comuna Cobia, zona viticola este nesemnificativa, sub 1,00 ha.

1.4. Zootehnia

Cresterea animalelor reprezinta una din activitatile de baza ale locuitorilor comunei. Cresterea animalelor se face în sistem gospodaresc pentru consumul propriu.

CATEGORIA	NUMARUL
Pasari	14858
Bovine	235
Caprine	159
Porcine	739
Cabaline	126
Familii de albine	650

Pentru a se ajunge la un standard European de dezvoltare, la nivelul comunei Cobia se doreste infiinţarea unui complex zootehnic şi puncte de prelucrare a materiilor prime provenite de la animale.

1.5. Silvicultura

Suprafata cu paduri şi alte terenuri cu vegetatie forestiera a comunei Cobia este de 3642 ha, reprezentand 69% din suprafata totala.

1.6. Piscicultura

Principalul curs de apa care strabate teritoriul comunei Cobia este un curs de apă cu potenţial în piscicultura însă, datorită asocierii cu zona de extracţie de petrol, cu o puternică diminuare a acestui potenţial.

2. Infrastructura și Mediu

2.1 Infrastructura de transport

Circulaţia rutieră

Principalele drumuri de acces în comuna:

- Drumul 702 E

Comuna Cobia este localizata în apropierea unor orase importante:

- Gaesti– 10 km,
- Targoviste – 25 km
- Pitesti- 54 km
- Bucuresti – 80 km.

Reţeaua stradală

Reţeaua stradală este caracteristică localităţilor din regiune, fiind structurate în funcție de orientarea drumurilor principale de tranzit prin localitate. În prezent, drumurile din comuna sunt asfaltate în proportie de 65%. Modernizarea drumurilor locale face parte din proiectele prioritare ale comunei în perioada 2009 - 2013, 2014 -2020, 2021 – 2027.

În privința nomenclatorului stradal, sunt necesar de realizat demersurile legale cu OFICIUL DE CADASTRU și PUBLICITATE IMOBILIARĂ.

Sunt necesare în continuare intervenții la rețeaua rutieră prin lucrări de reabilitare sau modernizare ce trebuie efectuate obligatoriu după finalizarea lucrărilor la rețelele de utilități. Lucrările de modernizare trebuie realizate în asemenea manieră încât prin realizarea trotuarelor să crească mobilitatea pietonală și accesibilitatea pentru persoane cu deficiențe de deplasare sau a cărucioarelor și piste de biciclete. Din punct de vedere al prioritizării lucrărilor de intervenții, trebuie luate în calcul străzile din zonele limitrofe și modernizarea acestora, prin

asfaltare.

2.2. Infrastructura de utilitati

Alimentarea cu apă și colectarea apelor uzate, canalizarea menajeră

Comuna beneficiază de un sistem de furnizare a apei potabile, fiind racordata la reteaua de alimentare cu apa potabila în procent de 80% dar nu beneficiază de sistem de colectarea și epurarea apei uzate. Distribuția apei potabile se realizează prin intermediul rețelei de distribuţie din Târgoviște, S.C. Compania de apă Târgovişte S.A.. Din punct de vedere al apelor uzate localitatea nu dispune de un sistem de colectare / canalizare, însă reprezintă unul dintre obiectivele autorității locale pentru viitorul apropiat.

Alimentare cu gaze naturale

În perioada anterioară administrația locală a depus toate diligențele în vederea extinderii alimentării cu gaz. În acest sens, dispun de un aviz pentru înființarea unei structuri de alimentare cu gaz în asociere cu mai multe comune. În perioada următoare se vor realiza lucrarile necesare pentru aprobarea acestuia prin Consiliu.

Alimentare cu energie electrică

Vizează îmbunătățirea infrastructurii comunei prin dezvoltarea reţelei electrice, inclusiv prin eficientizarea sistemului de iluminare care, în prezent, este prin sistem de leduri dar se urmărește trecerea la sistemul eficient, inteligent, dispunând în acest sens de proiect pe mediu. Gospodariile din comuna Cobia sunt racordate la sistemul national energetic în proportie de 100%.

Colectarea deșeurilor

S.C. SUPERCOM S.A. prin ADI deșeuri din Târgoviște realizează săptămânal preluarea deșeurilor.

Telecomunicații

Infrastructura de comunicații este reprezentată la nivelul comunei de servicii de telefonie fixă și mobilă, servicii radio și televiziune, precum și acces la internet, servicii oferite de competitorii uzuali din piața de telecomunicații și date.

Localitatile din cadrul comunei sunt în raza de acoperire a sistemului de telefonie mobilă: Vodafone, Orange, Cosmote. Comuna Cobia beneficiaza de servicii de telefonie mobila în proportie de 90%, telefonie fixa – 0%.

Servicii sociale, culturale și sportive

La nivel social acționează Asociatia Grupul De Actiune Locala Arcul Târgoviștei care reprezintă o grupare omogenă din zece comunităţi locale care împărtăşesc o identitate comună bazată pe un sentiment de apartenenţa la acelaşi mediu natural, economic, social şi cultural. GAL „Arcul Târgoviştei" reprezintă un parteneriat între administraţiile publice locale, agenţii economici şi reprezentanţii societăţii civile din zonă, în cadrul căruia sunt reprezentate principalele domenii specifice de dezvoltare a zonei.[9]

Comuna beneficiază parcuri dar și locuri de joaca în curtea scolii.

Exista o propunere pentru consiliul local pentru o cofinanțare de amenajare centru civic.

Scoala este în program pe POR sub contract semnat și dispun de două gradinițe noi.

Căminul cultural este executat pe CNI și este destinat a oferi servicii culturale comunității în scopul creşterii interesului cetăţenilor pentru viaţa culturală.

In cadrul Primariei Cobia este angajat un asistent social. În comuna Cobia nu functioneaza nici o fundatie umanitara.

Evenimente

La nivelul comunei COBIA și a satelor aparținătoare Mănăstirea, Călugăreni, Gherghiţeşti, Cobiuţa, Crăciuneşti, Căpşuna, Frasin Vale, Mislea, Frasin Deal, Blidari este

[9] http://www.galarcultargovistei.ro/ (Comuna Dragomiresti, Nr. 136, Et. 1, Camera 5, Judetul Dambovita)

necesară păstrarea elementelor de specific local tradițional (în privința rețetelor de bucătărie locală, în privința obiceiurilor locului, meșteșuguri și ocupații tradiționale) și promovarea lor în cadrul unor evenimente de tip Târg anual, zilele comunei, tradițiile batrânilor pentru creșterea gradului de apropiere socială și atragere a resursei turistice.

Totodată, evenimentele pot fi realizate în colaborare cu instituții de cult, inclusiv pe latura religioasă, punând în valoare cele 4 bisericute de lemn și manastirea Cobia, vechi de pe la 1700 cu picturi deosebite care au nevoie de punere în circuit și valorizate ca monumente istorice.

2.3. Sanatate

In cadrul comunei Cobia, asistenta medicala este asigurata în cadrul cabinetului medical uman de doi medici de familie, asistente medicale și un cabinet veterinar prin medic și asistent veterinar.

2.4. Mediu

Pe teritoriul comunei Cobia exista factori de poluare a aerului, a apei sau a solului, operatorul economic poluator fiind OMV Petrom .

Conform unui material publicat în Analele Universităţii „Valahia" Târgovişte, Seria Geografie, Tomul 3, 2003 (ASPECTE PRIVIND IMPACTUL EXPLOATĂRILOR PETROLIERE ASUPRA VEGETAŢIEI ÎN AREALUL MORENI –jud. DÂMBOVIŢA, autor MIHAELA SENCOVICI)[10] „Dâmboviţa este unul din judeţele ţării cu pondere și tradiţie în exploatarea zăcămintelor de petrol. La nivelul judeţului sunt conturate trei areale. Cel mai vechi areal al exploatărilor de petrol datează de la începutul secolului XX, la Gura Ocniţei (1901), Moreni (1903), Răzvad (1902). Cu timpul ele s-au extins și mai la sud pe valea Ialomiţei, conturându-se un al doilea areal în sud-estul judeţului (Bucşani, Bilciureşti, Cojasca). După anul 1960 s-au făcut noi explorări şi s-au descoperit importante zăcăminte de petrol în zona de câmpie, la sud-vest de valea Dâmboviţei, care au fost puse în exploatare prin metode moderne. Principalele exploatări se fac la Titu,

[10] https://fsu.valahia.ro/images/avutgs/1/2003/2003030128.pdf

Corbii Mari, Cobia, Costeştii din Vale.“

În concluziile materialului se reținea gravitatea impactului produs de activitatea petrolieră asupra terenurilor prin „aspecte negative: fragmentarea terenurilor agricole şi silvice de către drumurile petroliere; îngreunarea lucrărilor agricole și silvice; poluarea apelor de suprafaţă (potabilă, piscicolă, irigaţii); poluarea aerului în apropierea parcurilor și depozitelor; modificări de peisaj, dispariţia vegetaţiei în anumite zone puternic poluate; poluarea apelor subterane care au devenit improprii consumului populaţiei sau consumului industrial; defrişări în perimetrele împădurite din zonele de amplasare a obiectivelor petroliere; dispariţia faunei în zonele de amplasare a obiectivele petroliere (nu în totalitate)“

De asemenea, în functie de modul de gestionare a zonelor de exploatare, se poate genera un risc superior producerii accidentelor[11].

Un mediu curat este esenţial pentru sănătatea umană și bunăstare. Totuşi, interacţiunile dintre mediu și sănătatea umană sunt extrem de complexe şi dificil de evaluat. Aceasta face că utilizarea principiului precauţiei să fie extrem de utilă. Cel mai cunoscut impact asupra sănătăţii se referă la poluarea aerului înconjurător precum, la calitatea scăzută a apei precum și la igienă precară. Se cunosc mult mai puţine lucruri despre impactul substanţelor chimice periculoase asupra sănătăţii. Zgomotul reprezintă o problemă emergentă de sănătate și de mediu. Schimbările climatice, diminuarea stratului de ozon, pierderea biodiversităţii şi degradarea solului pot afecta, de asemenea, sănătatea umană. Actualmente, există numeroase semnale de alarmă din cauza poluării excesive și a epuizării unor resurse naturale. Preocupările majore privind sănătatea în legătură cu mediul sunt legate de poluarea aerului în interior și în exterior, calitatea inferioară a apei, igiena precară și produsele chimice periculoase. Impactul asupra sănătăţii cuprinde afecţiuni respiratorii şi cardiovasculare, cancerul, astmul şi alergiile, precum și afecţiuni ale sistemului de reproducere și tulburările de dezvoltare neurologică. Afectarea mediului natural are repercursiuni grave asupra calităţii vieţii, manifestându-se, mai ales prin poluarea apelor, a solului şi a atmosferei.

Exploatarea iraţională a resurselor naturale determină în cele din urmă schimbarea de multe ori ireversibilă a caracteristicilor fizico–chimice ale componentelor naturale, generând

[11] http://incomod-media.ro/ziar/dambovita-copil-de-un-an-si-opt-luni-a-murit-dupa-ce-a-cazut-intr-un-put-petrolier/

dezechilibre în natură. Sunt multe forme de poluare pe care le putem sintetiza după cum urmează: Poluarea biologică, rezultat a răspândirii în mediul înconjurător a germenilor microbieni determinând declanşarea de epidemii. Din fericire, graţie măsurilor luate, cu precădere în secolul trecut, aceasta are o frecvenţă redusă în zilele noastre.

Poluarea chimică, constă în răspândirea în mediul înconjurător a diverselor substanţe chimice. Pericolul principal îl reprezintă toxicitatea ridicată a acestor substanţe;

Poluarea fizică, este strâns legată de devoltarea industrială care are mai multe componente :

- poluarea radioactivă, datorită utilizării izotopilor radioactivi în industrie, agricultură, zootehnie, medicină;

- poluarea sonoră, reprezentată de zgomote, vibraţii şi ultrasunete, prezente la tot pasul în mediul de muncă al omului modern, având consecinţe importante asupra echilibrului psihomatic, determinând anxietate, palpitaţii, amnezii, lipsa puterii de concentrare, dureri de cap;

- poluarea termică, cu influenţe în special asupra apei şi aerului. În aer se pot găsi o serie întreagă de pericole. Astfel aerul inspirat poate conţine particule care au înglobat praf, fum, cărbune și chiar particule lichide, principalele surse fiind autovehiculele, fabricile, şantierele de construcţii, drumurile prăfuite și combustibili care ard. Toate acestea pot cauza bronşita cronică, astm, tuse, iritaţii la nivelul nasului, gâtului şi ochilor, precum și scăderea funcţiei pulmonare. Un alt pericol îl constituie monoxidul de carbon care potenţează problemele coronariene (insuficienţa cardiacă, angina, cardiopatia ischiemică), provoacă dureri de cap, pierderea cunoştinţei, greutăţi în concentrare, ş.a. Dioxidul de sulf, azotul și plumbul generează, la rândul lor, multe probleme de sănătate. Şi în aerul din interiorul încăperilor se regăsesc elemente care pot deveni nocive pentru om: fumul de ţigară, praful, diverse substanţe chimice sau factori de poluare biologici, pot duce la boli respiratorii, cardiace şi chiar cancer. Problematica protecţiei mediului exista în structurile de extracție petrolieră, deoarece comuna se regăsește pozitionată asupra unor importante zăcăminte de petrol în exploatare.

În afara impactului datorat agenţilor poluanţi, poluarea din schelele de extracție poate avea un efect negativ şi prin:

1) Pierderi de circulaţie, blocarea unor strate impermeabile și poluări necontrolate în urma erupţiilor libere produse în timpul forajului;

2) Spargerile şi fisurile conductelor în timpul exploatării care, prin traseele pe care le au, pot influenţa, uneori deosebit de grav, solurile și apele de suprafaţă şi cele freatice. Cel mai frecvent accident este cel provocat în timpul excavării zonei învecinate conductelor;

3) Contaminarea câmpului aferent sondelor de extracţie cu diferite produse de extracție grele, apă sărată, și cu diverse substanţe chimice are un caracter aleator, dar cu implicaţii nedorite asupra solului, apelor de suprafaţă şi/sau apelor freatice, în funcţie de natura poluantului, cantitatea și aria lui de răspândire. Prevenirea poluării reprezintă reducerea sau eliminarea descărcărilor sau emisiilor în mediul ambiant.

Prevenirea poluării poate fi însoţită de reducerea generării de deşeuri la sursă sau prin utilizarea, reutilizarea sau recuperarea deşeurilor generate. Refacerea potenţialului zonelor contaminate fiind un proces costisitor şi uneori imposibil de realizat, se caută a se preveni poluarea şi, dacă ea s-a produs, să se limiteze efectul acesteia prin acţiuni locale imediate. Analiza punctuală a fiecărei surse de poluare, cu agenţii săi specifici, conduce la luarea unor măsuri concrete şi eficiente pentru prevenirea și reducerea poluării. Pentru schela de extracție, măsuri de prevenire şi combatere a poluării pot include la nivel local

- crearea unei baze de date care să includă toate sursele de poluare, cu stabilirea elementelor de identificare și limitele admise;

- observarea și monitorizarea continuă a instalaţiilor de extracţie şi depozitare şi luarea măsurilor pentru evitarea oricăror scăpări în mediu;

- evitarea şi limitarea oricăror emisii gazoase sau lichide;

Pentru societatea contemporană, protecţia mediului ambiant prezintă o importanţă majoră, deoarece dezvoltarea economică are loc în cadrul creat de mediul ambiant în care existăm şi ne desfăşurăm activitatea. O definiţie completă a mediului ambiant arată că acesta reprezintă ansamblul, la un moment dat, al factorilor naturali, fizici, chimici, biologici şi sociali (creaţi prin activităţi umane) care, în strânsă interacţiune, influenţează echilibrul ecologic şi determină condiţii de viaţă pentru om și de dezvoltare a societăţii.

3. Economic

Comuna Cobia are functiune dominant agricola, cu zone specializate în cultura mare (cereale, plante tehnice, pomi fructiferi), precum și în cresterea animalelor. Activitatile din sectorul secundar cuprind unitati din sfera industriei : extractie petrol și gaze, simigerie și tamplarie.

3.1. Mediu de afaceri

In vederea atragerii a cat mai multor investitori în teritoriu este nevoie de adaptarea și de implicarea autoritatilor locale. În acest sens se ofera diverse facilitati intre care scutiri de taxe și impozite, concesionari/inchirieri terenuri, sprijinirea operatorilor economici în promovarea de proiecte în cadrul Grupului de Actiune Locala (GAL) din care comuna Cobia face parte .

Se asteapta investitii în inființarea de exploatații agricole și puncte de prelucrare a materiilor prime, inființarea unei asociatii de crestere a animalelor, revitalizarea mestesugurilor traditionale, dezvoltarea turismului și agroturismului, parcuri energetice .

La nivelul comunei Cobia își desfasoara activitatea OMV PETROM SA, PF-uri, SRL -uri avand ca domeniu de activitate comert și prestari de servicii, alimentatie publica, exploatarea și prelucrarea lemnului, simigerii. In comuna Cobia se poate practica o agricultura rudimentara și ecologica. La nivelul comunei sunt disponibile doar magazine sătești, fără a fi disponibile forme de cazare înregistrare de tipul pensiunilor pentru turiști.

4. Turism

Judeţul Dâmboviţa constituie o zonă turistică de mare interes, datorită numeroaselor vestigii ale trecutului istoric, a unor monumente de artă de o valoare considerabilă (Curtea Domnească din Târgovişte, cu Turnul Chindiei), cărora li se adaugă pitorescul văilor Dâmboviţei şi Ialomiţei, cu numeroasele forme carstice existente (Peştera Ialomiței, care, în urma reabilitării prin POR 2007 - 2013, a devenit cel mai vizitat obiectiv turistic din județ, Cheile Zănoagei, Cheile Tătarului etc.) și frumuseţea masivelor Leaota şi Bucegi. De asemenea,

staţiunea balneoclimaterică Pucioasa atrage numeroşi turişti la odihnă și tratament. În 2018, zona Moroeni – Peștera – Padina, situată în nordul judeţului Dâmboviţa, în munţii Bucegi, a fost atestată ca staţiune turistică de interes naţional, urmând ca aici să se creeze pe viitor circa 5.000 de locuri de cazare și peste 2.000 de noi locuri de muncă, pârtii de schi și trasee de schi fond.

Datorită așezării, comuna Cobia are potențialul, prin lăcașurile de cult, pentru promovarea unui turim religios. Deși în prezent poate exista părerea că nu exista puncte de atractie, care ar putea aduce venituri substantiale atat locuitorilor interesati care doresc sa investeasca în acest domeniu cat și administratiei locale care ar benefecia de pe urma turismului prin contributiile noilor intreprinzatori la bugetul local, punerea în valoare a acestei resurse istorice, prin includerea în trasee tematice religioase, reprezintă un potențial de valorificat.

Se impune în acest sens promovarea unor proiecte finantate prin Programul National de Dezvoltare Rurala.

5. Educație și cultură

5.1. Învățământ

In cadrul comunei Cobia procesul de invatamant se desfasoara în cadrul a cinci unitati de invatamant: doua scoli generale cu clasele I – VIII și I-IV și trei gradinite, două noi.

5.2. Cultură

In comuna Cobia exista doua camine culturale și o biblioteca comunala. Spiritualitatea crestin–ortodoxa este reprezentata prin existenta a sase Biserici Ortodoxe.

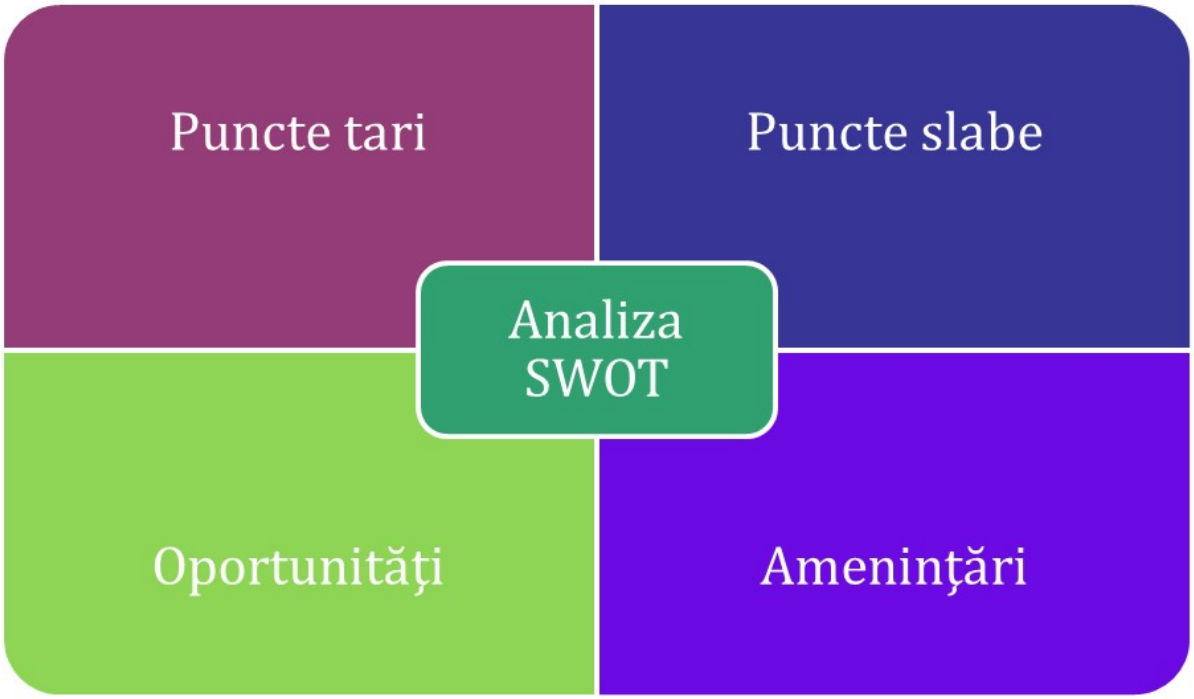
6. Resurse Umane

6.1. Populația

Populatia comunei în anul 2014 era de 3139 de persoane din care 57,1% fiind de sex feminin. La data de 1 ianuarie 2019, după domiciliu consemnat, comuna număra 2966 de

persoane[12], adică 94,49% din cifra inițială, în scădere cu 5,51%.

IV. ANALIZA SWOT



Pentru a fi cu adevarat utilă, o analiză SWOT trebuie să fie realistă cu privire la punctele sale bune şi rele. Analiza trebuie să fie clară, evitând zonele gri, și trebuie făcută în raport cu contextele din viața reală. Analiza SWOT trebuie să fie scurtă, simplă şi să evite complexitatea şi supra-analiza, deoarece o mare parte din informație este subiectivă.

[12] https://dambovita.insse.ro/wp-content/uploads/2019/07/Populatie.pdf

Punctele tari - descriu atuurile pe care le deține subiectul analizei, şi ce anume îl diferențiază pe acesta de competitori (de exemplu o piață puternică, o tehnologie de ultimă oră, etc.). Acestea trebuie identificate în ideea de a optimiza utilizarea lor la maxim pentru a obține avantaje, reprezentând baza pe care poate fi realizat şi continuat/susținut un succes continuu. Punctele tari pot fi tangibile sau intangibile. Ele pot include competenţe umane, elemente de infrastructură, tehnologii, resurse financiare, etc

Punctele slabe - sunt acele elemente interne care împiedică subiectul analizei să îşi desfăşoare activitatea la nivelul optim. Acestea sunt domenii care trebuie îmbunătățite pentru creşterea competitivității sau pentru îndeplinirea altor obiective asumate. Exemple de astfel de puncte slabe pot fi: lipsa resurselor de diferite tipuri, tehnologii depăşite, etc. Acestea sunt într-o măsură mai mică sau mai mare controlabile, putând fi reduse la minimum sau eliminate.

Oportunitățile - se referă la factorii externi favorabili care pot fi utilizați pentru a obține un avantaj competitiv. Acestea trebuie identificate, recunoscute şi valorificate ori de câte ori apar. Oportunitățile pot aparea de pe piață, din partea autorităților/factorilor de decizie/politici, etc.

Amenințările - se referă la factorii externi care au potențialul de a dăuna subiectului analizei şi care periclitează fiabilitatea/profitabilitatea/eficiența. Împreună cu punctele slabe, prezintă partea de vulnerabilitate a subiectului analizei. Acestea sunt incontrolabile, de aceea este bine să fie identificate din timp ca potentiali factori de risc.

Utilizând o analiză SWOT se poate contura o strategie de success, bazată pe punctele tari, corectând punctele slabe, valorificând oportunitățile și luând măsuri de protecție împotriva slăbiciunilor interne și a amenințărilor externe.

Analiza SWOT sprijină planificarea strategică, prin:

- sursa (solidă și credibilă) de informare;

- consolidarea punctelor tari;
- minimizarea punctelor slabe;
- maximizarea răspunsului sau a oportunităților;
- depăşirea amenințărilor;
- suport în stabilirea obiectivelor pentru planificarea strategică;
- oferta de informații care ajută la sincronizarea resurselor și a capacităților existente cu mediul analizat.

Limitările analizei SWOT

Analiza SWOT are limitările sale. Acestea pot determina factorii de decizie să vadă unele circumstanțe ca fiind foarte simple/simpliste și pot trece cu vederea ușor anumite aspecte. În plus, în determinarea punctelor tari, a punctelor slabe, a oportunităților și amenințărilor, poate apărea foarte ușor un factor subiectiv, neoferind o rețetă unic valabilă de identificare a acestora.

Având ca bază analiza SWOT, în vor fi identificate direcţiile de dezvoltare ale comunei Cobia pornind de la resursele materiale, financiare și umane, oportunităţile de dezvoltare şi incluzând şi prioritățile.

Analiza SWOT reprezintă baza strategiei de dezvoltare și prin recomandarea Comunității Europene, trebuie să fie realizată pentru orice proiect de dezvoltare.

Principii prioritare care ar trebui sa stea la baza elaborarii strategiei în vederea dezvoltarii durabile:

1. Viata economica a comunei Cobia necesită o atentă revigorare și îndrumare pentru dezvoltarea pe toate domeniile sale: agricultura, zootehnie, industrie, comert și silvicultura. În acest sens, cu implicarea Consiliului Local, se va purea realiza revitalizarea vieții economice la nivelul comunei.

2. Infrastructura necesita imbunatatiri continue, zona fiind cuprinsa și în segmentul cu risc seismic ridicat:

- pentru siguranta și securitatea locuitorilor comunei impotriva calamitatilor;

- prin raport valoarea investitiei raportat la beneficiari și la dimensiunea efectelor economico-financiare produse.

3. Cresterea atractivitatii comunei prin facilitatile culturale și de agrement pe care le poate dezvolta și oferi comuna Cobia astfel incat rezultatul agregat să ridice nivelul satisfactiei sociale a locuitorilor comunei inclusiv promovand-o în circuitul turistic.

Conform Atlasului Zonelor Urbane Marginalizate, dimensiunile cele mai pertinente, mai practice, mai măsurabile și mai utile pentru definirea diferitelor tipuri de zone dezavantajate sunt: capitalul uman (educație, sănătate, comportament demografic), ocuparea forței de muncă și calitatea locuirii.

Astfel, este determinat dacă un sector de recensământ este caracterizat de un nivel scăzut de capital uman, de un nivel scăzut de ocupare în sectorul formal sau de locuire precară.

• Capital uman. Un sector de recensământ este definit ca având un nivel scăzut de capital uman dacă oricare doi din cei trei indicatori au valori ce depășesc pragul urban aferent, stabilit la nivel urban național. Cu alte cuvinte, un sector de recensământ este considerat dezavantajat pe dimensiunea capitalului uman dacă prezintă concentrarea a cel puțin două din următoarele categorii vulnerabile:

o Populație activă cu nivel scăzut de educație;

o Copii;

o Persoane cu dizabilități sau alte probleme de sănătate. „Concentrare" înseamnă o pondere a respectivei categorii în populația totală aferentă ce se încadrează în cele mai mari 20% valori din toate sectoarele de recensământ din urban;

• Ocupare în sectorul formal. Un sector de recensământ este definit ca având un nivel scăzut de ocupare în sectorul formal dacă prezintă o concentrare de șomeri și/sau persoane neîncadrate pe piața formală a muncii, unde „concentrare" înseamnă o pondere a respectivei categorii în totalul populației active din zonă ce se încadrează în cele mai mari 20% valori din toate sectoarele de recensământ din urban;

• Locuire precară. Un sector de recensământ este definit ca având locuire precară dacă oricare doi din cei trei indicatori au valori ce depășesc pragul urban aferent, stabilit la nivel urban național. Cu alte cuvinte, un sector de recensământ este considerat dezavantajat pe dimensiunea locuire dacă prezintă concentrarea a cel puțin două din următoarele categorii vulnerabile:

- Persoane ce trăiesc în locuințe fără curent electric;
- Persoane ce trăiesc în spații supraaglomerate;
- Gospodării confruntate cu nesiguranță locativă.

„Concentrare" înseamnă o pondere a respectivei categorii la nivelul zonei ce se încadrează în cele mai mari 20% valori din toate sectoarele de recensământ.

1. AGRICULTURA, SILVICULTURA, POMICULTURA și DEZVOLTARE RURALA

AGRICULTURA, SILVICULTURA și DEZVOLTARE RURALA

PUNCTE TARI	➢ . Suprafata teritorial-administrativă a comunei Cobia este de aprope 5200 ha din care utilizabile efectiv sunt 94,71% adică paduri 69 %, arabil 15 %, pășune și fânete 8 %, livezi 2,45 %; ➢ Terenul agricol de mare suprafață permite o gama larga de culturi agricole. ➢ Prezenta populației cu tradiție și experiență în exploatarea agricolă permite o utilizare corespunzătoare a terenurilor. ➢ Prezenta fondurilor europene care pot fi absorbite în vederea impulsionarii afacerilor în agricultura în special prin direcția „o Europă mai socială“ ➢ Dezvoltarea activității zootehnice prin existența condițiilor și tradițiilor deținute de fiecare familie; ➢ Locuitorii dețin aproape 15.000 de păsări, 739 capete porcine, 650 de familii de albine, 235 capete de bovine, 159 capete caprine și 126 capete de cabaline.	

	➢ Agricultura se realizează cu mijloace tehnice în general precare; ➢ Lipsa unui sistem organizat de colectare, prelucrare și valorificare superioara a produselor obținute; ➢ Produsele specifice zonei rurale nu au dezvoltat un sistem organizat de punere în valoare; ➢ Lipsa serviciilor și a activităților specific rurale, generatoare de venituri ➢ Activități economice de amplitudini reduse în zona rurala; ➢ Lipsa specialiștilor în agrigultura rulară generat în principal de limitele financiare ale populației; ➢ Servicii de consultanță specifică disponibilă în volum redus față de nevoia reală; ➢ Preponderența activității zootehnice în deficitul celei agricole, semn al unei populații îmbătrânite ➢ Sursele reduse de finanțare a extinderii și modernizării infrastructurii zootehnice;	**PUNCTE SLABE**

OPORTUNITĂȚI	➢ Asocierea producătorilor agricoli /din zootehnie pentru exploatare și/sau valorificare împreună; ➢ Dezvoltarea unui sistem pentru promovarea produselor bio/ecologice valorificabile inclusiv prin/la export; ➢ Infiintarea de exploatații agricole / ferme zootehnice și a activitatilor conexe; ➢ Existența Planului National Strategic pentru Dezvoltare Rurala; ➢ Programul Național – Cadru de Restructurare și Modernizare a unor unitati de profil zootehnic și din industria alimentara; ➢ Cadru legislativ disponibil pentru constituirea și dezvoltarea exploatațiilor agricole; ➢ Asistență în materie de redresare pentru coeziune și teritoriile Europei, REACT – EU cu un nivel de prefinanțare de 50%; ➢ Redeschiderea submăsurii 6.1- Instalarea tinerilor fermieri cu obținerea unui sprijin financiar de maxim 50.000 euro ➢ submăsura 6.3 - Sprijin pentru dezvoltarea fermelor mici, sprijinul financiar fiind de 15.000 de euro /fermă ➢ măsura 15 cu ajutor de stat „Servicii de silvomediu, servicii climatice și conservarea pădurilor” ➢ Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală ➢ Fondul European pentru Pescuit pentru proiectele de investitii realizate dupa 1 ianuarie 2007, pentru finantarea agriculturii și dezvoltarii rurale și pisciculturii; ➢ Submăsura 4.1 – Investiții în exploatații agricole (Investiții în exploatații prin achiziții simple și echipamente de irigații în fermă (exceptând legumicultura și cartoful); Investiții în exploatații agricole vegetale și/sau zootehnice prin modernizare, condiționare, procesare (exceptând legumicultura și cartoful); Investiții în exploatații agricole prin achiziții de utilaje pentru tineri fermieri; Investiții în exploatații agricole zootehnice pentru producție primară și marketing; Investiții în exploatații agricole pentru legume și cartofi (productie primară, condiționare, marketing, utilaje, irigații/ modernizare, procesare și marketing))	

	➢ Cadru legal insuficient dezvoltat pentru protejarea producției agricole interne; ➢ Producatori agricoli insuficient informați asupra normelor europene sau legislației naționale; ➢ Resurse financiare insuficiente pentru finanțarea și co-finanțarea proiectelor finantate prin Fonduri Structurale, Fonduri de Coeziune, FEADR și FEP; ➢ Dificultatea elaborării și implementării proiectelor finanțate din Fonduri Structurale, Fonduri de Coeziune, FEADR și FEP; ➢ Creșterea volumului și a diversității ofertei pentru produsele agroalimentare de pe piata Uniunii Europene; ➢ Capacitate de absorbție incertă în contextul actual pandemic	**RISCURI / AMENINȚĂRI**

2. INFRASTRUCTURA și MEDIU

INFRASTRUCTURĂ ȘI MEDIU		
PUNCTE TARI	➢ 10 localități ce compun comuna Cobia: Manastirea, Calugareni, Gherghitesti, Cobiuta, Craciunesti, Capsuna, Mislea, Frasin Vale, Frasin Deal, Blidari; ➢ drum județean de acces: 702 E între Găești și Ungureni; ➢ reteaua de electricitate în comuna Cobia implementată în procent de 100%; ➢ rețea de alimentare cu apa implementată 80%; ➢ infrastructură de telefonie mobila pentru toate retelele în comuna Cobia în procent de 90%; ➢ gară și cale ferată industrială la Gaesti – 15 km; ➢ autostrada la 20 km Bucuresti-Pitesti; ➢ benzinarie la 10 km în comuna Găești ; ➢ televiziune prin cablu și internet ; ➢ aplicarea legislatiei privind protectia mediului prin acțiunile autorităților locale . ➢ preponderența îngrașamintelor animale în culturile vegetale	

	➢ Lipsa rețelei de canalizare pentru cele 10 sate; ➢ Inexistența unei stații de epurare asociate comunei; ➢ Drumuri pietruite și drumuri de pamant în procent de 35% ; ➢ Infrastructura de transport slab dezvoltată; ➢ Poluarea apelor de suprafata și subterane ca urmare a deversarii necontrolate; ➢ Educatia ecologica superficiala și interes scazut în protejarea mediului; ➢ Colectarea neselectionata a deseurilor, în vederea reciclarii, refolosirii, recuperarii sau valorificarii lor; ➢ Insuficienta preocupare a agentilor economici în recuperarea și refolosirea ambalajelor; ➢ Fonduri financiare insuficiente destinate impaduririi terenurilor defrișate.	**PUNCTE SLABE**

OPORTUNITĂȚI	➢ Asfaltarea drumurilor comunale în Cobia; ➢ Modernizare sistem rutier; ➢ Realizarea retelei de canalizare ; ➢ Realizarea retelei de gaz metan; ➢ Realizarea statiei de epurare și tratare a apelor reziduale ; ➢ Realizarea de alei pietonale în comuna; ➢ Modernizarea și extinderea retelei de iluminat public; ➢ Lucrari de cadastru imobiliar intravilan și extravilan și reactualizarea PUG; ➢ Dotari pentru interventii în caz de situații de urgență; ➢ Cresterea suportului financiar acordat de Uniunea Europeana prin Fonduri Structurale pentru finanțarea proiectelor de infrastructura și mediu; ➢ Posibilitatea accesarii unor programe de finanțare comunitare ale Uniunii Europene pentru sprijinirea dezvoltarii infrastructurii în mediul rural, în special FEADR.	
	➢ Lipsa informatiilor legate de normele europene de mediu în randul micilor intreprinzatori; ➢ Resurse financiare insuficiente pentru finanțarea și co-finanțarea proiectelor finantate prin Fonduri Structurale, Fonduri de Coeziune, FEADR și FEP; ➢ Cunostinte insuficiente legate de elaborarea și administrarea proiectelor finantate din Fonduri Structurale, Fonduri de Coeziune, FEADR și FEP, pentru proiecte de infrastructura și mediu; ➢ Indiferența față de protecția mediului.	**RISCURI / AMENINȚĂRI**

3. ECONOMIC

ECONOMIC		
PUNCTE TARI	➢ Experiența tradiționalului în obținerea produselor ecologice / bio; ➢ Productivitate ridicată a terenurilor agricole; ➢ Existenta unei comunitati de afaceri locale, reprezentata prin societati comerciale și persoane fizice autorizate cu activitate în zona; ➢ Sisteme tradiționale în valorificarea unor resurse locale; ➢ Existenta resurselor pentru sustinerea serviciului centrului de consultanta în comună; ➢ Infrastructura locală în domeniul comertului și alimentatiei publice; ➢ Experiența anterioară ca întreprinzători (covrigii de Cobia)[13]	

[13] „Un alt motiv de mândrie al cobienilor este reprezentat și de celebrii covrigi de Cobia. Acest subiect ar merita tratat separat și pentru faptul că aici a existat încă de pe vremea comunistilor un cuptor de covrigi care era "oarecum privat"- "La Constanța lu' Tataru" din ce îmi amintesc eu. După revoluție această afacere a înflorit brusc, astfel că la aproape fiecare 3 case exista un cuptor de covrigi iar cei care știau să construiască cuptoare erau la mare căutare în acea perioadă." sursa: https://vacantacufamilia.ro/2019/03/31/cobia-un-taram-de-poveste/

	➢ Diversificare minimă a întreprinderilor în domeniile industrial și zootehnic; ➢ Resurse financiare la nivel local insuficiente pentru sustinerea/promovarea unor investiții; ➢ Degradarea spatiilor disponibile ce pot fi utilizate pentru a demara activitati antreprenoriale în zona; ➢ Infrastructura edilitara scazuta, absenta canalizarii în toate satele comunei; ➢ Inexistenta investitorilor straini; ➢ Folosirea unor tehnologii învechite, cu productivitate și eficienta economica scazută; ➢ Infrastructura deficitara de asistenta pentru afaceri; ➢ Lipsa culturii asociative, a infiintarii de asociatii; ➢ Lipsa unui sistem de sprijin pentru implementare notiunilor de marketing; ➢ Lipsa implementarii sistemului de calitate în cadrul proceselor de productie și a produselor; ➢ Lipsa canalelor de colectare a produselor agricole; ➢ Informarea limitată cu privire la normele europene.	**PUNCTE SLABE**

OPORTUNITĂȚI	➢ Reconversia unor capacitati, în special agricole, spre arii de productivitate adaptate conditiilor locale; ➢ Programe guvernamentale pentru incurajarea initiativelor locale, în special în domeniul dezvoltarii zootehniei și a infrastructurii aferente; ➢ Disponibilitatea anumitor terenuri și spatii din comuna care pot fi folosite pentru dezvoltari antreprenoriale; ➢ Existenta resurselor locale, cum ar fi suprafete de padure și produse conexe ale acestora care pot fi valorificate la potentialul maxim al lor; ➢ Incheierea de parteneriate a autoritatilor locale, cu investitori; ➢ Programe guvernamentale de sustinere a sectorului IMM; ➢ Reconversia unor capacitati economice și industriale aflate în conservare în capacitati cu profil nou de fabricatie; ➢ Varietatea programelor nationale de sprijinire a intreprinderilor mici și mijlocii prin acordarea de granturi; ➢ Posibilitatea accesarii creditelor cu dobanda subventionata pentru crearea de noi locuri de munca în mediul rural; ➢ Cresterea asistentei financiare din partea Uniunii Europene pentru IMM-uri, prin Fonduri Structurale, Fonduri de Coeziune, FEADR și FEP; ➢ Incheierea de parteneriate cu organizatii neguvernamentale care au capacitatea sa atraga fonduri extrabugetare;	

	➢ Legislație cu un potențial ridicat de modificare; ➢ Oferte de creditare greu accesibile (garantii mari); ➢ interes scazut pentru inceperea afacerilor în comuna al investitorilor din cauza infrastructurii slab dezvoltate; ➢ Rata ridicata a dobanzii la credite și instabilitatea cursului valutar; ➢ Predominanța formelor de muncă prestată fără cadru legal salarial; ➢ Receptivitate și flexibilitate scazuta a populatiei locale la cerintele pietei; ➢ Numarul în scadere a populatiei active.	**RISCURI / AMENINȚĂRI**

4. TURISM

TURISM		
PUNCTE TARI	➢ 6 biserici ortodoxe cu potential turistic; ➢ 4 biserici de lemn monumente istorice, ➢ Biserica de lemn „Sf.Nicolae“ Mislea anul constructiei 1873 ➢ Biserica de lemn „Cuvioasa Paraschiva“ Frasin Vale anul construirii 1746 ➢ Biserica de lemn Frasin Deal „Copacei“ Frasin Deal anul construirii 1805 ➢ Biserica „Sf.Arhangheli“ Serbesti Frasin Deal anul construirii 1828 ➢ Capacitate reală de dezvoltare a agroturismului	
	➢ Resurse financiare insuficiente pentru investitiile autohtone; ➢ Grad redus de preocuparea a populatiei pentru conservarea mediului; ➢ Lipsa promovării comunei pentru creșterea volumului turistic. ➢ inexistența valorificării elementului de tradițional în scop turistic (rețete, tradiții, port)	PUNCTE SLABE
OPORTUNITĂȚI	➢ Continuarea procesului de restaurare a bisericutelor din lemn, respectiv executarea picturii; ➢ Optimizarea conditiilor infrastructurii fizice și de utilitati; ➢ Accesarea resurselor financiare necesare prin utilizarea programelor de finanțare ale Uniunii Europene. ➢ Sprijinirea unor noi forme de turism (religios, rural, ecologic);	

	➢ Riscul de a exista o implicare redusă a mediului social pentru a face față provocărilor actuale; ➢ Diminuarea competitivității prin păstrarea aceloraşi mentalități; ➢ Pierderea potențialului turistic al zonei prin neactualizarea cerintelor de infrastructură; ➢ Limitarea potențialului prin lipsa sistemului de canalizare și a spațiului pietonal amenajat; ➢ Migrarea investitorilor și a turiștilor înspre alte zone; ➢ Promovarea insuficienta a zonei pentru atragerea turistilor;	**RISCURI / AMENINȚĂRI**

5. EDUCATIE și CULTURA

EDUCATIE și CULTURA		
PUNCTE TARI	➢ Accesibilitatea la 3 gradinite, 2 noi; ➢ Accesibilitatea școlară la Școala Gimnaziala Capsuna și Școala Gimnaziala Gherghitesti; ➢ Două camine culturale în comuna Cobia și a unei biblioteci comunale. ➢ Locuri de joacă pentru copii;	
	➢ Scaderea demografică generează diminuarea populatiei școlarizate în învatamantul primar și învatamantul gimnazial; ➢ Dependență demografică ridicată ➢ Grad redus de pregătire școlară a majorității locuitorilor comunei; ➢ Grad redus de pregătire profesională. ➢ Grad redus de eficiență în folosirea eficientă a programelor disponibile	PUNCTE SLABE
OPORTUNITĂȚI	➢ Două grădinițe noi ; ➢ Reabilitare, modernizare și extindere la cele doua scoli; ➢ Reabilitare, modernizare și dotarea caminelor culturale; ➢ Atragerea cadrelor ddidactice noi și mentinerea cadrelor calificate; ➢ Accesibilitatea la educație pentru categoriile dezavantajate de populație prin diverse programme comunitare.	

	➢ Reducerea gradului de pregătire scolară a populației tinere; ➢ Incadrarea pe un trend descendent a pregatirii profesionale; ➢ Generarea unei rate de inlocuire a forței de muncă redusă; ➢ Migrarea tinerilor și famiilor către alte centre scolare; ➢ Închiderea școlilor sau reducerea activității	**RISCURI /**

6. RESURSE UMANE - PIATA MUNCII

RESURSE UMANE - PIATA MUNCII		
PUNCTE TARI	➢ Domenii variate de activitate dispun de proprii specialiști (administratie publica, invatamant, sanatate, asistenta sociala etc.); ➢ Nivel redus al infracționalității; ➢ Ospitalitatea locuitorilor; ➢ Excelentă cunoaștere a stilului de cultura tradițională în agricultură sau zootehnie.	
	➢ Spor natural negativ corelat cu îmbătrânirea populației; ➢ Migrarea tinerilor spre centrele urbane și strainatate; ➢ Capacitatea financiara relativ scazuta a locuitorilor zonei; ➢ Inerția populației rurale și rezistența la schimbarea necesară dezvoltării comunei și practic, a supraviețuirii colectivității; ➢ Dificultăți de adaptare la cerințele necesare reconversiei profesionale; ➢ Depresia socială echivalentă cu impresia lipsei de perspectivă;	**PUNCTE SLABE**

OPORTUNITĂȚI	➢ Prezentarea sau vizitarea unor întreprinzător din comune care au implementat cu succes diverse proiecte și a rezultatelor obținute în domeniile corespunzătoare ; ➢ Existenta strategiei nationale antisaracie; ➢ Fondurile comunitare puse la dispozitie în domeniul social; ➢ Posibilitatea accesarii unor programe de finanțare guvernamentale necesare reconversiei profesionale și creării de noi locuri de munca pentru șomeri; ➢ Grad redus de ocupare profesionala,; ➢ Implicarea autoritatilor locale în problemele comunitatii. ➢ Crearea unui mediu optim pentru familiile tinere și pentru creșterea copiilor. ➢ Investiții în dezvoltarea dotărilor publice și a serviciilor (de exemplu dezvoltarea infrastructurii de educație, a locurilor de joacă pentru copii etc). ➢ Dezvoltarea programelor de planificare parentală - prin intermediul acestora se poate încuraja natalitatea și în rândul femeilor foarte active economic. ➢ Adaptarea pieței economice locale la tendințele de dezvoltare naționale și crearea de locuri de muncă atractive și bine remunerate.	
	➢ Iesirea persoanelor calificate din viața activă; ➢ Cresterea ponderii muncii la negru și necalificate; ➢ Majorarea numarului somerilor în randul tinerilor absolventi; ➢ Estomparea tradițiilor locale, deodată cu trecerea timpului.	**RISCURI**

7. SANATATE și ASISTENTA SOCIALA

SANATATE și ASISTENTA SOCIALA		
PUNCTE TARI	➢ doi medici de familie și asistente medicale asigură asistența medicală în cadrul dispensarului uman; ➢ servicii suplimentare oferite de o farmacie; ➢ dispensar veterinar cu medic și asistent veterinar; ➢ gradul de asistare al populației are un nivel de cerere redus; ➢ realizarea informăriilor asupra formelelor de ajutor de stat; ➢ relativa accesibilitatea programelor de finanțare guvernamentală;	
	➢ Nivelul serviciilor este afectat de limitele bugetelor ➢ Salarizarea și personalul sunt insuficiente ➢ Inconsistența în apelarea la serviciile medicale în comuna; ➢ Fonduri insuficiente destinate asistenței medicale; ➢ Lipsa caminelor de batrâni; ➢ Nivel redus al reintegrării active; ➢ Personal insuficient pentru asistenta sociala; ➢ Informare insuficienta cu privire la alte fonduri sociale;	PUNCTE SLABE
OPORTUNITĂȚI	➢ Inființarea unui centru de zi pentru copii și batrani în comuna Cobia; ➢ Campanii de informare asupra afecțiunilor pe etape de varstă. ➢ Programe de urmarire a starii de sănătate a populației; ➢ Programe consistente destinate asistenței sociale reale; ➢ Dezvoltarea economica a localitatii va crește nivelul serviciilor sociale; ➢ Politica socială sustinută din partea Uniunii Europene.	
	➢ Norme sanitare necunoscute sau respinse de populație; ➢ Gradul de dotare este proporțional cu capacitatea financiară; ➢ Rentabilitatea depinde de numarul de persoane active asistate; ➢ Politici de specializare zonala a centrelor de asistenta sanitară.	RISCURI

V. OBIECTIVELE STRATEGIEI LOCALE DE DEZVOLTARE DURABILA 2021-2027

PORSM realizat pentru intervalul 2021-2027 prezintă o situație concretă, documentată și cu impact major însă, conform prezentei strategii, afectată de modul în care prioritățile anterioare au fost specific consolidate.

PORSM 2021-2027 asigură implementarea viziunii strategice pentru o dezvoltare durabilă și echilibrată a regiunii, completând direcțiile, acțiunile și prioritățile pentru dezvoltarea acesteia din PDR 2021-2027, RIS3 2021 - 2027 și SRT.

În pofida progreselor și creșterii economice înregistrate în 2014-2018, RSM rămâne în urmă în raport cu cele mai dezvoltate regiuni din RO în ceea ce privește serviciile sociale, productivitatea muncii, ocuparea forței de muncă, investițiile și veniturile individuale.

Disparitățile și inegalitățile nu sunt doar nord-sud, ci și urban-rural. RSM se caracterizează prin existența unei rețele de așezări urbane mici și mijlocii și un procent semnificativ din populație locuiește în orașe mici, comune și sate, caracterizate printr-o dezvoltare modestă. Nu există orașe de peste 250.000 de locuitori, ca în majoritatea regiunilor din RO.

De asemenea, există o utilizare sub-optimă a resurselor economice, naturale și culturale existente. În regiune există oportunități legate de patrimoniul natural diversificat, resursele agricole semnificative, gama largă de rețele TEN-T, tendințele de concentrare și specializare a activității economice, existența unor centre urbane relativ mari și a orașelor mici și mijlocii cu multe asemănări.

Plecând de la specificitățile regionale, de la lecțiile învățate în 2014-2020 și de la documentele regionale de programare (PDR, SMITS și RIS3), investițiile pentru dezvoltarea regională durabilă vor fi realizate prin urmărirea a șase obiective strategice (OST) corespunzătoare celor 5 OP stabilite de CE pentru perioada 2021–2027. Cele șase OST sunt:

1 Stimularea dezvoltării inteligente și durabile a regiunii, bazată pe inovație, digitalizare și dezvoltarea ecosistemului antreprenorial.

2 Stimularea tranziției regiunii către o economie cu emisii zero prin creșterea eficienței energetice, îmbunătățirea protecției mediului și creșterea mobilității urbane

3 Cresterea gradului de accesibilitate a zonelor rurale și urbane la rețeaua TEN-T prin investiții în infrastructura rutieră de drumuri județene

4 Creșterea accesului la servicii de calitate și favorabile incluziunii în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii educaționale

5 Creșterea atractivității regiunii prin investiții în infrastructura de turism și patrimoniu cultural

6 Dezvoltarea capacității administrative a AMPORSM

În secțiunile următoare, pentru fiecare OST sunt descrise disparitățile și inegalitățile speficice, eșecurile pieței, principalele riscuri fără investiții publice și intervențiile cheie.

OST 1 *- Stimularea dezvoltării inteligente și durabile a regiunii, bazată pe inovare, digitalizare, dezvoltarea ecosistemului antreprenorial și creșterea eficienței administrației publice ca urmare a digitalizării serviciilor publice*

RSM are o capacitate limitată de cercetare și inovare a economiei regionale.

România continuă să aibă unul dintre cele mai scăzute niveluri de cheltuieli publice și private în cercetare și dezvoltare din UE. RSM se încadrează în categoria regiunilor cu performanțe modeste de inovare. Astfel, deși este a doua regiune la nivel național (după RBI) în ceea ce privește cheltuielile, performanța este scăzută, cu un indice de inovare regional la nivel european de 18,4 clasându-se astfel pe locul 237 în UE.

RSM se confruntă, de asemenea, cu o creștere a disparităților dintre nord și sud în ceea ce privește dezvoltarea IMM-urilor, competitivitatea și capacitatea de a inova. Partea nordică este de fapt foarte industrializată, în timp ce restul regiunii este specializat în agricultură.

În privința serviciilor publice digitale, situația s-a înrăutățit, RO ajungând pe ultimul loc în UE. Deși a existat o ușoară îmbunătățire a IMM-urilor care vând online, de la 8% în 2018 la 11% în 2019, RO rămâne cu mult sub media UE de 18%. În plus, nivelul competențelor digitale este scăzut în regiune, doar 49% din populație folosind internetul zilnic. Cu toate acestea, există

și câțiva indicatori pozitivi în care țara se comportă satisfăcător. Există un nivel ridicat de interacțiune online între autoritățile publice și cetățeni, întrucât RO ocupă locul șapte în ceea ce privește utilizatorii de e-guvernare, care reprezintă 82% dintre utilizatorii de internet, comparativ cu media UE de 64%.

RSM înregistrează un decalaj cu restul RO în ceea ce privește serviciile digitale. Potrivit Eurostat, în 2019, RSM se află pe ultimul loc din RO (8%) în ceea ce privește interacțiunea online a cetățenilor cu autoritățile publice, deși acest lucru este posibil atât pe site-urile primăriilor, dar și în 44 de comune prin aplicația Regista.ro. De asemenea, procesele de lucru din cadrul administrației publice locale sunt parțial sau deloc digitalizate. În plus, în RSM există o „divizare digitală", nivelul de dezvoltare a serviciilor publice digitale oferite de orașe este încă scăzut, deși din cele 48 de orașe, 75% sunt înscriși pe platforma ghișeul.ro și permit plata anumitor impozite și impozite locale. Față de acest serviciu, doar reședințele de județ și unele orașe precum Sinaia și Mioveni oferă o varietate mai largă de servicii publice digitale.

Performanța scăzută a IMM-urilor în inovare depinde în principal de prezența mai multor eșecuri ale pieței:

• *Piață instabilă*. Structura economiei regionale este formată în mare parte (89%) de microîntreprinderi, ceea ce demonstrează o vulnerabilitate economică.

• *Situații de investiții sub-optime*. Fluxul de ISD din ultimii ani a scăzut, indicând o înrăutățire a atractivității contextului de afaceri regional pentru investitoricare se datoreaza structurii de afaceri regionale dominată de microîntreprinderi specializate în special în producție și servicii tradiționale.

• *Piețe incomplete și subproducție de bunuri meritorii*. Infrastructura regională de cercetare, aceasta este foarte slab dezvoltată, fiind localizată în principal în sectorul public (universități și institute de cercetare) iar gama de servicii oferite de acestea este limitată.

• *Eșecul de reglementare*. Instabilitatea legislativă și instituțională aduce elemente suplimentare de incertitudine în contextul economic și dezvoltarea viitoare a afacerilor.

• *În general, rămânerea în urmă a RSM în ceea ce privește digitalizarea se datorează subproducției de bunuri meritorii referitoare la serviciile digitale publice și de afaceri. Nici investițiile private, nici cele publice nu sunt capabile să umple golurile structurale digitale.*

Intervențiile vizează reducerea efectelor negative ale eșecurilor de piață menționate mai sus. Principalul risc este, de fapt, că, fără intervenția publică, înrăutățirea condițiilor mediului de afaceri poate crea efecte perturbatoare asupra creșterii economice regionale, mărind disparitățile economice regionale - cu efecte și asupra contextului social - și limitând posibilitatea stimulării dezvoltării economice și procesul de recuperare a economiei regiunii. În ceea ce privește digitalizarea, fără investițiile UE, decalajul digital dintre RSM cu restul RO și UE ar fi foarte dificil de estompat, având efecte negative asupra calității serviciului public, precum și asupra competitivității generale a IMM-urilor în regiune.

Mai precis, AP1 a PORSM își va concentra intervențiile în abordarea directă, în principal, a *piețelor incomplete și a subproducției bunurilor meritorii:*

• Sprijinirea transferului de tehnologie în beneficiul IMM-urilor și dezvoltarea capacității de inovare a economiei regionale.

• Investiții pentru a sprijini adoptarea de tehnologii și instrumente digitale de către IMM-uri și a soluțiilor de tip smart city și smart village de către administrația publică.

• Investiții pentru a stimula creșterea IMM-urilor, inclusiv dezvoltarea de competențe la nivelul IMM-urilor.

Toate aceste intervenții vor avea loc în contextul RIS3 care va contribui, de asemenea, la întărirea guvernanței generale pentru politica de inovare economică din RSM. Acest lucru va contribui, de asemenea, la diminuarea instabilității pieței cauzată de *eșecul de reglementare*.

În cele din urmă, prin îmbunătățirea mediului de afaceri regional, făcându-l mai inovator și mai competitiv, OST1 va contribui, de asemenea, indirect, la limitarea efectelor negative ale *piețelor instabile* și la îmbunătățirea atractivității mediului de afaceri regional pentru potențiali investitori.

OST 2 - *Stimularea tranziției regiunii către o economie cu emisii zero prin creșterea eficienței energetice, îmbunătățirea protecției mediului și creșterea mobilității urbane*

RSM se confruntă cu creșterea poluării zonelor urbane din cauza consumurilor mari de energie în clădiri, sistemelor de transport poluante cu o mobilitate limitată, precum și numărului mare de terenuri virane/ neutilizate/ abandonate.

RSM se confruntă cu multe disparități legate de o expansiune urbană necontrolată și

nesustenabilă, consumul ineficient de energie (în special în clădirile publice), expunerea la riscul seismic, precum și cu privire la biodiversitate, infrastructura verde și transport durabil.

Consumul de energie pentru spaţiile ocupate de administraţia publică, clădirile educaţionale şi cele comerciale reprezintă aproximativ 75% din consumul nerezidenţial de energie. În plus, RSM este amenințată de un risc seismic care afectează 66,60% din totalul populației.

Din perspectiva mediului, în 7 din cele 48 de orașe ale regiunii (Ștefănești, Costești, Fierbinți-Târg, Țăndărei, Comarnic, Budești și Bolintin Vale) suprafața spațiilor verzi înregistrează valori foarte scăzute, sub 5 mp/loc.

Mai mult, în cadrul orașelor, există o suprafață de 375.467 mp de teren liber/neutilizat/abandonat. Fenomenul afectează în special orașele Topoloveni (160.000 mp) și Fieni (99.008 mp).

Efortul regiunii pentru a realiza o economie cu emisii zero se datorează prezenței mai multor eșecuri ale pieței:

- *Subvenții împărțite între piața locuințelor private și mediul privat*-Multe din clădirile din zona urbană au fațade neabilitate și sunt construite din materiale ineficiente din punct de vedere energetic, iar spațiile administrației publice, clădirile educaționale și comerciale reprezintă aproximativ 75% din consumul nerezidențial de energie.
- *Lipsa investițiilor în reabilitarea clădirilor*-conform analizei PDR, zona circumscrisă județelor RSM se încadrează în macrozona cu magnitudine seismică cuprinsă între scara 71 și 92 MKS, valoarea crescând de la direcția sud-vest la nord-est, conform SR 11100/1-93 „Zonarea seismică a României”. Prin urmare, atât clădirile private, cât și cele publice necesită investiții semnificative în prevenirea riscului seismic.
- *Lipsa investițiilor în bunuri publice ecologice*-în regiune există o problemă importantă în ceea ce privește suprafața mică de spații verzi/loc în mediul urban (20,51 mp /loc), o zonă care este cu mult sub standardele impuse de UE (26mp /loc) și norma OMS (50mp /loc). În același timp, multe orașe din regiune se confruntă cu o serie de probleme, cu privire la existența terenurilor/zonelor degradate, vacante sau neutilizate, care afectează mediul urban

și, implicit, calitatea vieții populației.

- *Externalitățile negative au sporit efectul urbanizării*-Analiza PMUD și PDR ilustrează faptul că mobilitatea și conectivitatea urbană sunt limitate, iar sistemele de transport public încă generează emisii semnificative de gaze cu efect de seră.

OST 3 – *Cresterea gradului de accesibilitate a zonelor rurale și urbane la rețeaua TEN-T prin investiții în infrastructura rutieră de drumuri județene.*

RSM are o conectivitate rutieră scăzut la rețeaua TEN-T.

RȚ 2020 evidențiază faptul că infrastructura de transport rutier a RO este slab dezvoltată, subdimensionată și nu îndeplinește cerințele unei economii în creștere.

Investițiile propuse au ca scop dezvoltarea conectivității la rețeaua TEN-T, creșterea siguranței și a fluxului de trafic și vor crea beneficii pentru creșterea economică, mobilitatea mărfurilor și a persoanelor și vor contribui la reducerea disparităților intraregionale.

OST 4 – *Creșterea accesului la servicii de calitate și favorabile incluziunii în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii educaționale.*

Infrastructură educațională subdimensionată, degradată și greu accesibilă

Principalele disparități teritoriale se referă în principal la zonele urbane/rurale. Un număr mare de unități școlare din mediul rural necesită necesită lucrări de reabilitare, modernizare, consolidare, accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități și dotarea cu utilități, echipamente și materiale didactice, TIC. Unitățile școlare nu sunt dotate cu utilități, în special în zonele rurale, cele mai grave probleme fiind: lipsa sistemelor de încălzire, conectarea la gaze și canalizare, a facilităților (biblioteci, laboratoare, săli de sport, ateliere de lucru).

Accesul la unitățile școlare este scăzut, în RSM existând un număr mare de așezări rurale cu grad redus de transport. O altă problemă importantă este supraaglomerarea cauzată de închiderea unităților școlare, în special în zonele rurale. Astfel, elevii au fost mutați la unități școlare aflate la distanțe mai mari de domiciliu, fapt ce a condus la fenomenul de supraaglomerare.

Aceste disparități depind în principal de următoarele eșecuri ale pieței:

- *Piețe incomplete și subproducția bunurilor meritorii*. Chiar și pe fondul unei scăderi demografice continue, infrastructura educațională din RSM este subdimensionată,

degradată și greu accesibilă, afectând astfel accesul la educație și incluziune socială. Un număr mare de unități școlare, atât în mediul urban cît și în mediul rural, necesită lucrări de reabilitare, modernizare, consolidare, accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități și dotarea cu utilități, echipamente didactice, IT și materiale specifice pentru documentare.

- *Acces inegal la educație*. Conform instrumentului IRSE aplicat la nivelul a 4158 școli, s-a constatat că, în anul școlar 2018-2019, riscul de abandon școlar în RSM a fost de 27%, din care 22% în mediul rural. În 2020, potrivit datelor primite de la ISJ, cele mai mari valori ale ratei abandonului școlar sunt calculate pentru școlile generale și liceele din județul DB, în mediul rural, și pentru județul GR, în mediul urban. Cu privire la accesibilizarea clădirilor pentru elevii cu dizabilități, cea mai gravă situație se regăsește în CL-aprox. 60% din unitățile de învățământ nu au rampă de acces, fiind urmat de GR și AG.

Intervențiile se vor concentra asupra abordării directe a piețelor incomplete și a subproducției de bunuri meritorii, pentru a reduce inegalitățile sociale prin construirea, reabilitarea, modernizarea, consolidarea, extinderea facilităților de educație, echipamentelor și infrastructurii din școli, în special pentru a îmbunătăți accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități.

OST 5 – *Creșterea atractivității regiunii prin investiții în infrastructura de turism și patrimoniu cultural*

Zone urbane degradate și neutilizate corespunzător la nivelul orașelor din SM

Unele areale urbane au o infrastructură învechită, care face faţă cu greu cerinţelor populaţiei. Această situaţie se reflectă în calitatea vieţii locuitorilor şi descurajează localizarea activităţilor economice în arealele respective. Este cazul deopotrivă al zonelor periferice şi zonelor vechi, centrale ale oraşelor, unde clădiri de mare valoare istorică, culturală şi artistică sunt abandonate sau într-o stare avansată de degradare.

Potențialul turistic diversificat și patrimoniul cultural valoros al regiunii este insuficient valorificat

Zonele urbane din RSM beneficiază de numeroase elemente naturale sau antropice cu valoare atractivă deosebită. Există multe resurse turistice și culturale cu potențial ridicat de valorificare, însă în special în sud acestea rămân în umbră din cauza lipsei unor amenajări

minime care să permită vizitarea lor în condiții optime. În ciuda potențialului ridicat, activitatea turistică este concentrată în câteva centre, restul obiectivelor rămânând neexploatate.

Conform SNRDT 2019-2030, regiunea deține avantaje competitive pe următoarele tipuri de turism și destinații: Sporturi de iarnă și schi, Sanătate și wellness (balnear), Cultură și istorie.

Degradarea zonelor urbane și potențialul turistic neexploatat depind de prezența următoarelor eșecuri ale pieței:

- *Externalități negative*. În ceea ce privește patrimoniul cultural, conform SNCP 2016-2022, acesta este amenințat de efectele combinate ale schimbărilor climatice, alte schimbări de mediu, intervenția umană, precum și de riscurile de securitate.
- *Bunuri publice*. Pe teritoriul regiunii există numeroase obiective construite, parte a patrimoniului naţional, lăcaşuri de cult și muzee și colecții publice. Potrivit SISSMI, în RSM există un număr de 807 monumente istorice de tip A, din care 311 monumente istorice sunt situate în mediul urban și 496 în rural. Cu toate acestea, în ultimii ani, un număr mic de obiective de patrimoniu din regiune au beneficiat de investiţii semnificative pentru restaurarea şi valorificarea în scop turistic.
- *Inegalități sociale.* După 1990, în procesul de descentralizare, dar și de schimbări economice majore, procesul de urbanizare a luat noi forme, influențat de tendința migrațională în zonele periurbane. În acest context, centrele orașelor au devenit neatractive, fondul construit suferind multiple degradări.
- *Situații de investiții sub-optime.* Reabilitarea fizică a oraşelor și a spaţiilor publice este deosebit de importantă pentru creşterea calităţii vieţii locuitorilor şi încurajează stabilirea de noi activităţi economice. În regiune, există areale urbane cu infrastructură învechită ce înregistrează un grad ridicat de deteriorare a spațiilor publice: străzi cu pavaj/asfalt deteriorat, iluminat stradal incomplet și/sau inadecvat, zonă mică de parcuri și zone de recreere etc.

OST 5 va viza continuarea și îmbunătățirea inițiativelor puse în aplicare în trecut pentru a regenera zonele urbane, a proteja patrimoniul natural și istoric și a debloca potențialul turistic al RSM. Riscul este că, fără intervenții publice, atractivitatea RSM va scădea, favorizând migrația externă și descurajând investitorii, cu efecte negative asupra disparităților teritoriale și a

creșterii economice. Continuarea expansiunii urbane necontrolate și nesustenabile și distrugerea patrimoniului cultural și industrial ar putea genera în continuare atât probleme sociale, cât și de mediu.

Prin urmare, intervențiile se vor concentra asupra restaurării, consolidării, protecției și conservării bunurilor turistice și culturale, infrastructurii de agrement, zonelor urbane în aer liber.

OST 6 – *Dezvoltarea capacității administrative a AMPOR*

Creșterea capacității administrative a ADRSM, în contextul atribuțiilor de AM.

Personalul ADR/ AM PORSM are o experienţă bogată, mulţi dintre angajaţi lucrând în domeniul fondurilor europene din perioada de pre-aderare RO la UE. Activitatea desfasurată în cadrul OI POR pe parcursul a doua perioade de programare, specializările implicite acesteia, precum și cunoașterea nevoilor beneficiarilor la nivel local, au îmbunătățit continuu expertiza acestora. Este important ca resursa umană existentă să fie păstrată și valorificată, în condițiile în care mediul privat poate deveni mai atractiv pentru aceste persoane, dacă se oferă o salarizare mai competitivă și condiții de lucru mai bune, ca și sectorul public, care a devenit atractiv ca urmare a modificărilor apărute în domeniul salarizării funcționarilor publici.

Ministerul Fondurilor Europene are responsabilitatea coordonării, pregătirii, dezvoltării, armonizării și funcționării cadrului legislativ, instituțional, procedural și programatic pentru gestionarea fondurilor externe nerambursabile aferente politicii de coeziune alocate României pentru perioada de programare 2021-2027.

A. OBIECTIVE GENERALE

Principalele obiective ale dezvoltarii durabile ale comunei Cobia constau in:

1. dezvoltarea infrastructurii de baza a comunei;

2. protectia mediului;

3. intarirea coeziunii sociale și reducerea saraciei;

4. regenerare rurala.

2 OBIECTIVE SPECIFICE

1. Agricultura și dezvoltare rurala

Agricultura

- Dezvoltarea agriculturii prin utilizarea unor tehnici specifice și constituirea unor sisteme pentru adaptabilitatea la conditile climatice;

- Varietatea activitatilor în domeniile zootehnice, agricole și piscicole generatoare de venit la bugetul local;

- Sprijinirea organizarii de asociatii ale producatorilor comunei pentru a beneficia de oportunitatile care decurg din aceasta;

- Infiintare de ferme zootehnice și puncte de prelucrare și colectare a resurselor rezultate din domeniu;

- Profitabilizarea practicilor agricole pentru a facilita și productivitatea lucrarii aplicate pe terenurilor agricole.

2. Infrastructura și Mediu

- Conservarea și intretinerea mediului natural.

Transport

- Modernizarea drumurilor comunale;

- Realizarea de alei pietonale în comuna;

- Construirea a doua poduri;

Utilitati

- Realizarea retelei de canalizare;

- Realizarea retelei de alimentare cu gaz metan;

- Lucrari de regularizare a albiei paraului și aparari de maluri;

- Dotari pentru interventii în caz de situatii de urgenta;

- Respectarea regulilor de folosire durabila a terenurilor din comuna conform planului de urbanism general, ca instrument de planificare spatiala;

Sanatate

- Imbunatatirea serviciilor de asistenta medicala;

- Extindere și modernizare Cabinet Medical;

- Informarea în mod sistematizat și organizat a populatiei cu privire la accesarea serviciilor de sanatate la o perioada regulata de timp pentru prevenirea situatiilor de urgenta prin sustinerea și promovarea modului de viata sanatos.

Mediu

- prevenirea și reducerea poluării acvatice, gestionarea, conservarea și protecția durabilă a ecostemului acvativ și dezvoltarea unui pescuit de agrement integrabil în realitatea comunei.

Prevenirea poluarii și pastrarea calitatii aerului;

- Informarea populatiei asupra riscurilor cauzate de deversarea apelor uzate în locuri neamenajate,

- Folosirea echilibrata a resurselor de apa și prevenirea poluarii;

- Sustinerea și informarea practicilor de agricultura ecologica;

- Organizarea mecanismelor de colectare selectiva a deseurilor;

- Infiintare statie de epurare în comuna Cobia ;

3. Economie

- Sprijinirea și promovarea unei industrii diversificate, mobile și capabile sa dea posibilitatea de implinire profesionala și materiala a locuitorilor comunei Cobia ;

- Economie productiva de venit la bugetul local;

- Constituirea unei industrii nepoluante și durabile.

Comert și Servicii

- Diversificarea de servicii oferite catre cetatenii comunei Cobia, prin marirea numarului societatilor comerciale;

- Promovarea și sustinerea unor tehnici eficiente de marketing pentru atragerea turistilor în comuna.

Mediu de afaceri

- Protejarea intreprinderilor mici care desfasoara activitati productive și participa la dezvoltarea zonei.

4. Turism

- Promovarea produselor turistice cu oferte variate pentru atragerea turistilor;

- Sustinerea prin actiuni eficiente de promovare a evenimentelor locale;

- Promovarea de masuri eficiente de marketing.

5. Educatie și cultura

Invatamant

- Accesul neingradit de implinire individuala prin educatie;

- Reabilitarea, modernizarea și extinderea scolilor;

- Accesul la un sistem educational perfomant, flexibil și adaptat conditiilor din mediul

rural;

- Organizarea unei baze materiale capabile sa multumeasca nevoile legate de actul educational;

- Reabilitarea scolii și a gradinitei din comuna;

- Construirea și dotarea cu mobilier a scolilor și a gradinitelor;

- Orientarea și sprijinirea persoanelor tinere în domeniul formarii profesionale;

- Crearea sanselor pentru reformarea persoanelor adulte.

Cultura

- Instruirea și transmiterea practicilor traditionale generatiilor viitoare;

- Accesul transparent la sursele de informare traditionale și moderne;

- Structura spatiilor destinate activitatilor socio-culturale în concordanta cu necesitatile și mijloacele moderne;

- Reabilitarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural din comuna Cobia ;

- Reabilitarea și dotarea caminelor culturale;

- Restaurarea bisericilor de lemn;

- Finalizarea lucrarilor la Baza sportiva multifunctionala;

6. Resurse Umane

Populatia

- Organizarea de conditii atractive pentru tineri, atat pentru cei din comuna cat și pentru cei din exteriorul comunei pentru atragerea acestora în comuna;

- Crearea de facilitati și conditii pentru familile de tineri.

Piata muncii

- Infiintarea suficienta de locuri de munca în domenii variate de activitate pentru satisfacerea nevoilor de trai;

- Crearea de posibilitati pentru reconversia profesionala în sectoarele importante de pe piata fortei de munca.

C. CONSOLIDAREA CAPACITĂȚII INSTITUȚIONALE A PRIMĂRIEI

Dezvoltarea capacitatii administrative a primăriei prin sustinerea unui management public performant bazat pe utilizarea sistemelor ISO si instrumentului CAF in cadrul administratiei locale si pe perfectionarea personalului.

D. PROIECȚIA FINANCIARĂ

Dinamismul modificărilor pe care le suferă legislația fac ca proiecția financiară să întâmpine dificultăți. Gradul mare de dependență de bugetul de stat și necesitatea unor sume minima alocate funcționării vin ca o consecință a modului de repartizare a veniturilor la bugetul comunei.

E. ACTIUNI PROPUSE PENTRU OBIECTIVELE SPECIFICE

1. modernizare drumuri comunale în comuna Cobia

2. execuție rețea de canalizare și stație epurare apă

3. alimentare cu gaze naturale comuna Cobia

4. reabilitare, modernizare, dotare bibliotecă

5. reabilitare, modernizare și extindere scoli gimnaziale Cobia

6. lucrări de cadastru imobiliar intravilan și extravilan reactualizare PUG

7. amenajarea centrului civic al comunei Cobia, realizarea de alei pietonale și rigole betonate

8. modernizare, optimizare și extindere rețea de iluminat public

9. regularizare și decolmatare curs pârâu Cobiuța

10. construire poduri și podețe în comuna Cobia

11. finalizare construire bază sportivă multifuncțională

12. reabilitare sediu vechi primarie Cobia

13. restaurare picturi la bisericile din lemn (monumente istorice)

14. amenajarea de locuințe sociale în comuna Cobia

15. edificare bază de agrement în comuna Cobia

16. dotarea serviciului voluntar pentru situații de urgență

17. înființarea unui centru after school

18. înființarea unui centru pentru bătrâni și pentru persoane fără adăpost

19. reabilitarea și modernizarea drumurilor de exploatare agricolă

20. refacerea pajiștilor prin lucrări noi de înființare

21. lucrări de restaurare la monumentele eroilor

22. modernizare stadion comunal

23. amenajarea, realizarea de alei pietonale, parcări și împrejmuiri la bisericile din comună

24. cursuri de reconversie profesională

25. actualizare situație patrimoniu în funcție de măsuratori cadastrale aferente fiecărei poziții din inventar

1. modernizare drumuri comunale în comuna Cobia	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia

VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	

Buget Local	Buget de Stat	Fonduri europene/structurale	Credite bancare	Parteneriate	Alte surse
✓	✓	✓	✓	✓	✓

DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață a locuitorilor** ❖ **Dezvoltarea economiei locale inclusiv prin dezvoltarea turismului** ❖ **Creșterea gradului de ocupare a forței de muncă prin atragerea de noi investitori în activități** ❖ **Îmbunătățirea accesibilității și asigurarea mobilității durabile** ❖ **Reducerea vulnerabilității la riscuri și promovarea unei dezvoltări durabile** ❖ **Asigurarea unui bun management la nivel local**
REZULTATELE OBȚINUTE	Realizarea consolidării infrastructurii de transport local Creșterea nivelului de viață a populației locale Nivel ridicat de satisfacție a transportului local
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	

Comunitatea Locală	Investitori potențiali	Utilizatori/beneficiari externi comunității
✓	✓	✓

ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	*1. Studiul de fezabilitate* *2. Proiect tehnic (elaborare)* *3. Aprobarea inceperii proiectului* *4. Conceperea și depunerea cererii de finanțare* *5. Contractare a proiectului* *6. Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* *7. Monitorizare, evaluare, control* *8. Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	

Idee	SPF	SF	PT	DE	Executie
✓	x	x	x	x	x

DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

2. execuție rețea de canalizare și stație epurare apă

MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	

Buget Local	Buget de Stat	Fonduri europene/structurale	Credite bancare	Parteneriate	Alte surse
✓	✓	✓	✓	✓	✓

DESCRIEREA PROIECTULUI

OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Dezvoltarea economiei locale** ❖ **Creșterea gradului de ocupare a forței de muncă** ❖ **Reducerea vulnerabilității la riscuri și promovarea unei dezvoltări durabile** ❖ **Utilizarea unui program de valorificare a biomasei**
REZULTATELE OBȚINUTE	Creșterea nivelului de confort și sănătate a populației Utilizarea în agricultră a biomasei Stabilitatea comunității și potențialul ridicat de creștere
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	

Comunitatea Locală	Investitori potențiali	Utilizatori/beneficiari externi comunității
✓	✓	✓

ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	

Idee	SPF	SF	PT	DE	Executie
x	x	✓	x	x	x

DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

3. alimentare cu gaze naturale comuna Cobia	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ **Buget de Stat**: ✓ **Fonduri europene/structurale**: ✓ **Credite bancare**: ✓ **Parteneriate**: ✓ **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Dezvoltarea economiei locale** ❖ **Racordarea tuturor persoanelor fizice și juridice din comună la rețeaua de gaz**
REZULTATELE OBȚINUTE	Protejarea pădurilor Creșterea gradului de satisfactie a vieții individului Racordarea la rețeaua națională de gaze naturale Crearea condițiilor pentru investiții și crearea locurilor noi de muncă
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ **SPF**: x **SF**: x **PT**: x **DE**: x **Executie**: x

DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

4. reabilitare, modernizare, dotare bibliotecă	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ **Buget de Stat**: ✓ **Fonduri europene/structurale**: ✓ **Credite bancare**: ✓ **Parteneriate**: ✓ **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Modernizare cladire și extinderea pentru realizarea procesului educațional** ❖ **Dotarea cu cele trebuincioase bibliotecii.**
REZULTATELE OBȚINUTE	Procesele educaționale derulate cu îndeplinirea condițiilor optime fizice Diversificarea resurselor necesare procesului educaționale (mobilier, materiale, echipamente specifice)
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	*1. Studiul de fezabilitate* *2. Proiect tehnic (elaborare)* *3. Aprobarea inceperii proiectului* *4. Conceperea și depunerea cererii de finanțare* *5. Contractare a proiectului* *6. Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)*

	7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: x; **SPF**: x; **SF**: ✓; **PT**: x; **DE**: x; **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

5. reabilitare, modernizare și extindere scoli gimnaziale Cobia	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓; **Buget de Stat**: ✓; **Fonduri europene/structurale**: ✓; **Credite bancare**: ✓; **Parteneriate**: ✓; **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Modernizare cladire și extinderea ei pentru realizarea procesului educațional**
REZULTATELE OBȚINUTE	Procesele educaționale derulate cu îndeplinirea condițiilor optime fizice Diversificarea resurselor necesare procesului educaționale (mobilier, materiale, echipamente specifice)
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓; **Investitori potențiali**: ✓; **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)*

REALIZĂRII PROIECTULUI	*3. Aprobarea inceperii proiectului* *4. Conceperea și depunerea cererii de finanțare* *5. Contractare a proiectului* *6. Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* *7. Monitorizare, evaluare, control* *8. Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ **SPF**: ✓ **SF**: ✓ **PT**: ✓ **DE**: ✓ **Executie**: ✓
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

6. lucrări de cadastru imobiliar intravilan și extravilan reactualizare PUG	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI **JUDEȚUL** **LOCALITATEA**	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ **Buget de Stat**: ✓ **Fonduri europene/structurale**: ✓ **Credite bancare**: ✓ **Parteneriate**: ✓ **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Dezvoltarea economiei locale** ❖ **Asigurarea unui bun management la nivel local** ❖ **Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan, a zonelor construibile, protejate, ori cu interdicție temporară sau definitivă de construire.**
REZULTATELE OBȚINUTE	Ușurința aplicării diferitelor proiecte la nivel local (extindere gaz, apă etc) Transparența și claritatea asupra situației urbanistice Eficiența organizării activității la implementarea programului stației pentru preluarea, sortarea, evacuarea, depozitarea și tratarea deșeurilor

POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ **SPF**: x **SF**: x **PT**: x **DE**: x **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

7. amenajarea centrului civic al comunei Cobia, realizarea de alei pietonale și rigole betonate	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ **Buget de Stat**: ✓ **Fonduri europene/structurale**: ✓ **Credite bancare**: ✓ **Parteneriate**: ✓ **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Amenajare centru civic** ❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Dezvoltarea economiei locale** ❖ **Îmbunătățirea calității vieții**

REZULTATELE OBȚINUTE	Realizarea unui spațiu destinat activităților sociale, sportive, educaționale, de agrement Reabilitarea și consolidarea rețelei locale de transport Consolidarea terenurilor afecatte de alunecări sau inundări/înmlăștiniri
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ **SPF**: x **SF**: x **PT**: x **DE**: x **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

8. modernizare, optimizare și extindere rețea de iluminat public	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ **Buget de Stat**: ✓ **Fonduri europene/structurale**: ✓ **Credite bancare**: ✓ **Parteneriate**: ✓ **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	

OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Dezvoltarea economiei locale** ❖ **imbunatatirea retelei de iluminat public și cresterea randamentului energetic la sistemele de iluminat;** ❖ **aducerea sistemului la standardele europene, în acord cu CIE 115/1995;** ❖ **satisfacerea cerintelor de vizibilitate pentru drumurile publice corespunzator cu norma romana SR 13433/1999.**
REZULTATELE OBȚINUTE	Eficiență energetică superioară Grad superior de confort în spațiul iluminatului public Un nivel ridicat de siguranță socială
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ **SPF**: x **SF**: x **PT**: x **DE**: x **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

9. regularizare și decolmatare curs pârâu Cobiuța	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	

SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	

Buget Local	Buget de Stat	Fonduri europene/structurale	Credite bancare	Parteneriate	Alte surse
✓	✓	✓	✓	✓	✓

DESCRIEREA PROIECTULUI

OBIECTIVE	❖ **Asigurarea unui flux normal de apă** ❖ **Reducerea riscurilor de inundații, înmlăștinări, alunecări de teren**
REZULTATELE OBȚINUTE	Dirijarea apelor rezultate din precipitații Evitarea înmlăștinirilor, inundațiilor terenurilor sau alunecărilor de teren care sunt riscuri specifice zonei
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	

Comunitatea Locală	Investitori potențiali	Utilizatori/beneficiari externi comunității
✓	✓	✓

ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	

Idee	SPF	SF	PT	DE	Executie
✓	x	x	x	x	x

DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

10. construire poduri și podețe în comuna Cobia

MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia

REGIUNEA PROIECTULUI **JUDEȚUL** **LOCALITATEA**	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	

Buget Local	Buget de Stat	Fonduri europene/structurale	Credite bancare	Parteneriate	Alte surse
✓	✓	✓	✓	✓	✓

DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Dezvoltarea economiei locale** ❖ **Asigurarea căilor de legătură între sate**
REZULTATELE OBȚINUTE	Siguranța traficului Fluidizarea traficului Creșterea gradului de accesibilitate Creșterea valorii turistice a comunei
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	

Comunitatea Locală	Investitori potențiali	Utilizatori/beneficiari externi comunității
✓	✓	✓

ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	

Idee	SPF	SF	PT	DE	Executie
✓	x	x	x	x	x

DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

11. finalizare construire bază sportivă multifuncțională

MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	

Buget Local	Buget de Stat	Fonduri europene/structurale	Credite bancare	Parteneriate	Alte surse
✓	✓	✓	✓	✓	✓

DESCRIEREA PROIECTULUI

OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Dezvoltarea economiei locale** ❖ **Constructie imobil în cadrul bazei sportive**
REZULTATELE OBȚINUTE	Diversificarea serviciilor adresate populației pentru petrecerea timpului liber
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	

Comunitatea Locală	Investitori potențiali	Utilizatori/beneficiari externi comunității
✓	✓	✓

ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	

Idee	SPF	SF	PT	DE	Executie
x	x	✓	x	x	x

DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

12. reabilitare sediu vechi primarie Cobia	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ **Buget de Stat**: ✓ **Fonduri europene/structurale**: ✓ **Credite bancare**: ✓ **Parteneriate**: ✓ **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Reabililtarea vechiului sediu al primăriei** ❖ **Asigurarea accesibilității permanente la informațiile despre comună** ❖ **Asigurarea unui bun management la nivel local**
REZULTATELE OBȚINUTE	Asigurarea unui spațiu pentru serviciile administrației publice la nivel european Obținerea dotării IT (hardware și software) necesare unor servicii publice de calitate.
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ **SPF**: x **SF**: x **PT**: x **DE**: x **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare

JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

13. restaurare picturi la bisericile din lemn (monumente istorice)	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ **Buget de Stat**: ✓ **Fonduri europene/structurale**: ✓ **Credite bancare**: ✓ **Parteneriate**: ✓ **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Restaurarea picturilor lăcașurilor de cult** ❖ **Crearea condițiilor pentru impulsionarea turismului**
REZULTATELE OBȚINUTE	Atragerea turiștilor Dezvoltarea unui brand al turismului în comuna Cobia Nivel ridicat de satisfacție socială
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	*1. Studiul de fezabilitate* *2. Proiect tehnic (elaborare)* *3. Aprobarea inceperii proiectului* *4. Conceperea și depunerea cererii de finanțare* *5. Contractare a proiectului* *6. Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* *7. Monitorizare, evaluare, control* *8. Auditul proiectului*

STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**	**SPF**	**SF**	**PT**	**DE**	**Executie**
	x	**x**	✓	**x**	**x**	**x**
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare					
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului					

14. amenajarea de locuințe sociale în comuna Cobia						
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia					
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia					
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)						
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**	**Buget de Stat**	**Fonduri europene/structurale**	**Credite bancare**	**Parteneriate**	**Alte surse**
	✓	✓	✓	✓	✓	✓
DESCRIEREA PROIECTULUI						
OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Asigurarea unui spațiu pentru primirea persoanelor aflate în evidența cazurilor sociale**					
REZULTATELE OBȚINUTE	Dezvoltarea unei conștiințe sociale a respectului față de viață					
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**	**Investitori potențiali**	**Utilizatori/beneficiari externi comunității**			
	✓	✓	✓			
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	*1. Studiul de fezabilitate* *2. Proiect tehnic (elaborare)* *3. Aprobarea inceperii proiectului* *4. Conceperea și depunerea cererii de finanțare*					

	5. Contractare a proiectului *6. Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* *7. Monitorizare, evaluare, control* *8. Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓; **SPF**: x; **SF**: x; **PT**: x; **DE**: x; **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

15. edificare bază de agrement în comuna Cobia	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI **JUDEȚUL** **LOCALITATEA**	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓; **Buget de Stat**: ✓; **Fonduri europene/structurale**: ✓; **Credite bancare**: ✓; **Parteneriate**: ✓; **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Realizarea construcției care să deservească activități de divertisment în cadrul bazei de agrement** ❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor**
REZULTATELE OBȚINUTE	Crearea unui spațiu adresat locuitorilor comunei ca opțiune pentru petrecerea timpului liber Creșterea ofertei pentru serviciile de recreere
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓; **Investitori potențiali**: ✓; **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓

ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	*1. Studiul de fezabilitate* *2. Proiect tehnic (elaborare)* *3. Aprobarea inceperii proiectului* *4. Conceperea și depunerea cererii de finanțare* *5. Contractare a proiectului* *6. Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* *7. Monitorizare, evaluare, control* *8. Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ · **SPF**: x · **SF**: x · **PT**: x · **DE**: x · **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

16. dotarea serviciului voluntar pentru situații de urgență	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ · **Buget de Stat**: ✓ · **Fonduri europene/structurale**: ✓ · **Credite bancare**: ✓ · **Parteneriate**: ✓ · **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Dotarea cu echipamente și utilaje moderne de primă intervenție** ❖ **Autospecială de achiziționat pentru intervenții**

REZULTATELE OBȚINUTE	Creșterea gradului de siguranță a cetățenilor Posibilitatea intervenției responsabile și eficiente în situații specifice
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ **SPF**: x **SF**: x **PT**: x **DE**: x **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

17. înființarea unui centru after school	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ **Buget de Stat**: ✓ **Fonduri europene/structurale**: ✓ **Credite bancare**: ✓ **Parteneriate**: ✓ **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	

OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Dezvoltarea economiei locale** ❖ **Reducerea vulnerabilității la riscuri și promovarea unei dezvoltări durabile** ❖ **Siguranța și pregătirea copiilor după orele de curs** ❖ **Consiliere a părinților asupra importanței educației copiilor**
REZULTATELE OBȚINUTE	Creșterea siguranței copiilor din comună Reducerea abandonului școlar Creșterea rezultatelor la învățătură Investirea în generațiile viitoare
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ **SPF**: x **SF**: x **PT**: x **DE**: x **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

18. înființarea unui centru pentru bătrâni și pentru persoane fără adăpost	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	

SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	

Buget Local	Buget de Stat	Fonduri europene/structurale	Credite bancare	Parteneriate	Alte surse
✓	✓	✓	✓	✓	✓

DESCRIEREA PROIECTULUI

OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Creșterea gradului de ocupare a forței de muncă** ❖ **Îngrijirea bătrânilor fără familie** ❖ **Sprijinirea persoanelor fără adăpost**
REZULTATELE OBȚINUTE	Asigurarea unuei decențe a traiului pentru vârstnici Asistență medicală gratuită Consiliere psihosocială
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	

Comunitatea Locală	Investitori potențiali	Utilizatori/beneficiari externi comunității
✓	✓	✓

ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	*1. Studiul de fezabilitate* *2. Proiect tehnic (elaborare)* *3. Aprobarea inceperii proiectului* *4. Conceperea și depunerea cererii de finanțare* *5. Contractare a proiectului* *6. Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* *7. Monitorizare, evaluare, control* *8. Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	

Idee	SPF	SF	PT	DE	Executie
✓	x	x	x	x	x

DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - asigurarea unui nivel respectabil pentru decența umană - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

19. reabilitarea și modernizarea drumurilor de exploatare agricolă

MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia

REGIUNEA PROIECTULUI **JUDEȚUL** **LOCALITATEA**	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	

Buget Local	Buget de Stat	Fonduri europene/structurale	Credite bancare	Parteneriate	Alte surse
✓	✓	✓	✓	✓	✓

DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Dezvoltarea economiei locale** ❖ **Creșterea gradului de conectare și acces a exploatațiilor agricole** ❖ **Asigurarea unui bun management la nivel local** ❖ **Dezvoltarea activității agricole**
REZULTATELE OBȚINUTE	Reabilitarea drumurilor de exploatare agricolă Facilitatea accesului la spațiile agricole Fluidizarea exploatării agricole Potențialul integrarii în strategia de agroturism
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	

Comunitatea Locală	Investitori potențiali	Utilizatori/beneficiari externi comunității
✓	✓	✓

ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	

Idee	SPF	SF	PT	DE	Executie
✓	x	x	x	x	x

DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

20. refacerea pajiștilor prin lucrări noi de înființare

MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	

Buget Local	Buget de Stat	Fonduri europene/structurale	Credite bancare	Parteneriate	Alte surse
✓	✓	✓	✓	✓	✓

DESCRIEREA PROIECTULUI

OBIECTIVE	❖ **Creșterea calității pășunatului** ❖ **Dezvoltarea economiei locale** ❖ **Sprijinirea Asociației crescătorilor de animale**
REZULTATELE OBȚINUTE	Creșterea numărului crescătorilor de animale Îmbunatățirea situației financiare a crescătorilor
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	

Comunitatea Locală	Investitori potențiali	Utilizatori/beneficiari externi comunității
✓	✓	✓

ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	

Idee	SPF	SF	PT	DE	Executie
✓	x	x	x	x	x

DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

21. lucrări de restaurare la monumentele eroilor	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ **Buget de Stat**: ✓ **Fonduri europene/structurale**: ✓ **Credite bancare**: ✓ **Parteneriate**: ✓ **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Realizarea unui traseu turistic tematic în care sunt cuprinse și bisericile** ❖ **Crearea condițiilor pentru dezvoltarea vizibilității comunei**
REZULTATELE OBȚINUTE	Atragerea turiștilor Atragerea investitorilor Dezvoltarea economică a comunei
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	*1. Studiul de fezabilitate* *2. Proiect tehnic (elaborare)* *3. Aprobarea inceperii proiectului* *4. Conceperea și depunerea cererii de finanțare* *5. Contractare a proiectului* *6. Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* *7. Monitorizare, evaluare, control* *8. Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ **SPF**: x **SF**: x **PT**: x **DE**: x **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare

JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului

22. modernizare stadion comunal	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ **Buget de Stat**: ✓ **Fonduri europene/structurale**: ✓ **Credite bancare**: ✓ **Parteneriate**: ✓ **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Amenajarea tribunelor** ❖ **Amenajarea vestiarelor jucătorilor** ❖ **Creșterea calității gazonului**
REZULTATELE OBȚINUTE	Creșterea gradului de comunicare socială Creșterea în imagine a comunei cu impact asupra investițiilor Desfășurarea campionatului d efotbal conform cerințelor specifice
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	*1. Studiul de fezabilitate* *2. Proiect tehnic (elaborare)* *3. Aprobarea inceperii proiectului* *4. Conceperea și depunerea cererii de finanțare* *5. Contractare a proiectului* *6. Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* *7. Monitorizare, evaluare, control* *8. Auditul proiectului*

STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**	**SPF**	**SF**	**PT**	**DE**	**Executie**
	x	**x**	✓	**x**	**x**	**x**
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare					
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului					

23. amenajarea, realizarea de alei pietonale, parcări și împrejmuiri la bisericile din comună						
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia					
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia					
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)						
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**	**Buget de Stat**	**Fonduri europene/structurale**	**Credite bancare**	**Parteneriate**	**Alte surse**
	✓	✓	✓	✓	✓	✓
DESCRIEREA PROIECTULUI						
OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Dezvoltarea economiei locale** ❖ **Creșterea gradului de ocupare a forței de muncă** ❖ **Îmbunătățirea accesibilității și asigurarea mobilității durabile** ❖ **Siguranța circulației pe drumurile publice sporită** ❖ **Dezvoltarea turismului local**					
REZULTATELE OBȚINUTE	Un nivel superior al standardului de viață Impulsonarea activității turistice Un nivel superior al siguranței în spațiile publice					
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**	**Investitori potențiali**	**Utilizatori/beneficiari externi comunității**			
	✓	✓	✓			
ACTIVITĂȚILE /	*1. Studiul de fezabilitate*					

ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	*2. Proiect tehnic (elaborare)* *3. Aprobarea inceperii proiectului* *4. Conceperea și depunerea cererii de finanțare* *5. Contractare a proiectului* *6. Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* *7. Monitorizare, evaluare, control* *8. Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ · **SPF**: x · **SF**: x · **PT**: x · **DE**: x · **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

24. cursuri de reconversie profesională	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ · **Buget de Stat**: ✓ · **Fonduri europene/structurale**: ✓ · **Credite bancare**: ✓ · **Parteneriate**: ✓ · **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Dezvoltarea economiei locale** ❖ **Asigurarea unui bun management la nivel local** ❖ **Realizarea cursurilor de perfecționare a personalului angajat la Primărie**
REZULTATELE OBȚINUTE	Creșterea gradului de realizare a activității Îmbunătățirea viziunii și a eficienței executării sarcinilor de lucru

POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ **SPF**: x **SF**: x **PT**: x **DE**: x **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de satisfacție a cetățenilor în fața prestației publice - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

25. actualizare situație patrimoniu în funcție de măsuratori cadastrale aferente fiecărei poziții din inventar	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ **Buget de Stat**: ✓ **Fonduri europene/structurale**: ✓ **Credite bancare**: ✓ **Parteneriate**: ✓ **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	
OBIECTIVE	❖ **Creșterea standardului de viață al locuitorilor** ❖ **Dezvoltarea economiei locale** ❖ **Identificarea corectă prin măsurători a situației cadastrale**

REZULTATELE OBȚINUTE	Corelația dintre situația din înscrieri și situația reală din teren
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	1. *Studiul de fezabilitate* 2. *Proiect tehnic (elaborare)* 3. *Aprobarea inceperii proiectului* 4. *Conceperea și depunerea cererii de finanțare* 5. *Contractare a proiectului* 6. *Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* 7. *Monitorizare, evaluare, control* 8. *Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ **SPF**: x **SF**: x **PT**: x **DE**: x **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

26. realizare nomenclatură stradală	
MANAGERUL DE PROIECT / SOLICITANT	❖ Primaria și Consiliul Local al comunei Cobia
REGIUNEA PROIECTULUI JUDEȚUL LOCALITATEA	❖ Regiunea Sud-Muntenia ❖ Dambovita ❖ Cobia
VALOAREA PROIECTULUI (estimativ)	
SURSE DE FINANȚARE / RESURSE FINANCIARE	**Buget Local**: ✓ **Buget de Stat**: ✓ **Fonduri europene/structurale**: ✓ **Credite bancare**: ✓ **Parteneriate**: ✓ **Alte surse**: ✓
DESCRIEREA PROIECTULUI	

OBIECTIVE	❖ **Numerotarea gospodăriilor și instituțiilor de pe cuprinsul comunei**
REZULTATELE OBȚINUTE	Identificarea pe cuprinsul comunei a gospodăriilor și instituțiilor cu ușurință
POTENȚIALII BENEFICIARI AI PROIECTULUI	**Comunitatea Locală**: ✓ **Investitori potențiali**: ✓ **Utilizatori/beneficiari externi comunității**: ✓
ACTIVITĂȚILE / ETAPELE REALIZĂRII PROIECTULUI	*1. Studiul de fezabilitate* *2. Proiect tehnic (elaborare)* *3. Aprobarea inceperii proiectului* *4. Conceperea și depunerea cererii de finanțare* *5. Contractare a proiectului* *6. Organizarea procedurilor de atribuire proiect (licitații)* *7. Monitorizare, evaluare, control* *8. Auditul proiectului*
STADIUL DE MATURITATE AL PROIECTULUI:	**Idee**: ✓ **SPF**: x **SF**: x **PT**: x **DE**: x **Executie**: x
DURATA PROIECTULUI	❖ Realizarea proiectului depinde de existența resurselor de finanțare
JUSTIFICAREA NECESITĂȚII IMPLEMENTARII PROIECTULUI	- cuprinderea în Stategia de Dezvoltare Locală - consultarea locală a cetățenilor a concluzionat importanța proiectului - creșterea nivelului de viață impune ca necesitate finalizarea proiectului - dezvoltarea comunei depinde de finalizarea proiectului

CONCLUZII

Strategia de dezvoltare locală a unității-administrativ teritoriale reprezintă viziunea asupra destinului unei comunități.

Viaţa economică a comunei Cobia, trebuie revigorată şi dezvoltată în continuare în toate domeniile sale: agricultura, zootehnie, industrie şi comerţ.

Consilul Local va trebui să investească perpetuu pentru revitalizarea vieţii economice a comunei, care trebuie să fie prioritatea numărul unu, deoarece produce cele mai mari efecte benefice.

Infrastructura necesită îmbunatățirii continue, din acest motiv investiţiile trebuie făcute după anumite criterii economice astfel încât să producă beneficii:

- siguranța și securitatea locuitorilor comunei împotriva calamităților, factorilor de risc, poluării mediului, poluării solului şi a apelor;

- raportul valoarea investiție/ efecte economico-financiare produse;

- raportul valoare investiție/numărul beneficiarilor.

Conform premiselor de elaborare a strategiei şi a perspectivelor de dezvoltare a comunei Cobia, conceptul strategic este formulat astfel încât transpunerea să într-un plan strategic asigură un pachet de acțiuni care vor conduce la creşterea economică, creșterea bazei de impozitare, crearea de locuri de muncă şi îmbunătățirea calității mediului de viață al comunității, accesarea cu prioritate a fondurilor nerambursabile.

Conex factorului economic un alt punct important pentru creşterea atractivității comunei îl constituie facilitățile culturale și de agrement oferite, astfel încât confortul social al locuitorilor să fie îmbunătățit. Complementar acest lucru va creşte și atractivitatea turistică a comunei.

Managementul strategic implică formularea și implementarea obiectivelor și inițiativelor majore preconizate, bazându-se pe luarea în considerare a tuturor resurselor și a evaluarii mediului intern și extern.

Implementarea strategiei include, printre altele, dezvoltarea unei structuri organizaționale eficiente, pregătirea bugetului și a programelor care să sprijine execuția strategiei, etapa de implementare fiind deseori numită etapa de acțiune în managementul strategic, uneori fiind si cel mai dificil de realizat.

Etapa de implementare, monitorizare și control reprezintă sistemul complex de realizare a proiectelor, programelor și politicilor prevăzute în strategie și de colectare și raportare a informațiilor asupra desfășurării proiectelor și asupra succesului și impactului acestora asupra dezvoltării comunității.

Scopul monitorizării și evaluării implementării strategiei constă în evaluarea atingerii obiectivelor în timp util și în bugetul alocat, precum și în constatarea durabilității proiectelor implementate.

Protejarea mediului prin conformarea progresivă cu standardele de mediu ale Uniunii Europene pe care România va trebui să le atingă în totalitate.

Acest document a fost elaborat cu sprijinul SC CERTIFICA SRL.