

20
de ani

SUD MUNTENIA
Agenția pentru Dezvoltare Regională

Adresa: Str. General Constantin Pantazi Nr. 7A, Călărași · Tel.: 0242-331.769, 0728-026.708 · Fax: 0242-313.167
E-mail: office@adrmuntenia.ro · Website: www.adrmuntenia.ro

Programul Operațional Regional 2014-2020 / Apelul de proiecte POR/317/10/1

Confirmare privind depunerea și înregistrarea cererii de finanțare

În atenția domnului Primar Marin MANDA

Date de contact ale solicitantului: U.A.T Comuna Cobia

adresă: Comuna Cobia, cod poștal 137104, jud. Dâmbovița

telefon/fax : 0245.713.235 / 0245.713.235

e-mail : cobiadambovita@yahoo.com



Stimate Solicitant,

Prin prezenta vă confirmăm primirea și înregistrarea cererii de finanțare sub nr. 122038/25.05.2018, ora 13:16 (S/DB/2017/10/10.1/B/1/887/25.05.2018) pentru proiectul „Reabilitare, modernizare și extindere Școala cu clasele I-VIII Gherghițești” depus în data de 25.05.2018, ora 13:16, prin intermediul aplicației electronice MySMIS. Codul SMIS al cererii de finanțare este 122038.

În continuare, cererea dvs. de finanțare va fi verificată din punct de vedere al conformității administrative și eligibilității, conform prevederilor Ghidului specific aplicabil. Subliniem faptul că această etapă nu se va derula prin intermediul aplicației MySMIS. În acest sens, cererea dvs. de finanțare, depusă prin MySMIS, inclusiv fișierele atașate la aceasta, a fost extrasă în format PDF.

Pentru eficientizarea procesului de evaluare și selecție, orice corespondență în legătură cu cererea dvs. de finanțare va fi realizată prin intermediul poștei electronice (e-mail). Vă atragem atenția că toate documentele pe care ni le veți transmite prin e-mail, ca răspuns la o solicitare de clarificare spre exemplu, trebuie să fie, în prealabil, semnate electronic de reprezentantul legal/ persoana împuternicită.

Vă rugăm să ne reconfirmați adresa de e-mail pe care o veți utiliza în acest sens și să vă asigurați că veți putea primi și transmite mesajele și eventualele fișiere atașate, în bune condiții. Dacă au intervenit modificări ale datelor dvs. de contact, vă rugăm să ni le comunicați.

Persoana de contact din partea OIPOR Sud Muntenia este **Dan Petru TUDOR**, eval.oi@adrmuntenia.ro.

Vă mulțumim pentru participarea la acest apel de proiecte.

Cu deosebită considerație,

Director adjunct
Organism Intermediar POR
Mariana VISAN

Șef Serviciu
Serviciul Evaluare, Selecție și Contractare POR
Daniel STEFAN

U1 /

U1

ROMÂNIA
JUD.DAMBOVITA
PRIMARIA COBIA

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 6 din 28.05.2019

Ca urmare a Cererii adresate de COMUNA COBIA cu domiciliul /sediul în județul ..DAMBOVITA....., municipiul/orașul/comuna COBIA., satul GHERGHITESTI., sectorul, cod poștal 137095..., str. nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax 0245708996, e-mail .cobiadambovita@yahoo.com..., înregistrată la nr. 2442 din 14.05.2019

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

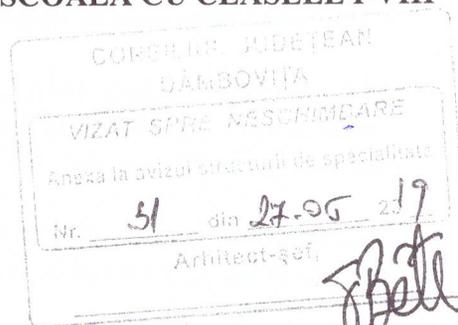
SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

**REABILITARE , MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA CU CLASELE I-VIII
GHERGHITESTI, COMUNA COBIA, JUD.DAMBOVITA**

Caracteristicile tehnice:

Suprafata teren 5546 mp
Funcțiunea: Scoala gimnaziala
Regim de inaltime : P+1E
Hmax Cornisa: +8,60 m
Hmax Coama: +11,37 m
S.C.Totala 1905.79 mp
S.C.D.Totala 2476.73 mp
POT=34.36%, CUT= 0.446, sistem constructiv: fundatii, stalpi, grinzi si plansee din beton, inchideri blocuri ceramice cu goluri, ferestre si usi PVC, invelitoare tabla tip tigla, alei carosabile, alei pietonale din dale autoblocante, spatii verzi (gazon), trotuar protectie, rigola betonata, bazin vidanjabil, imprejmuire tip I si tip II , depozit de cenusa, pubele de gunoi, rampe persoane cu dizabilitati.



– pe imobilul – teren și/sau construcții –, situat în județul DAMBOVITA comuna .COBIA, satul GHERGHITESTI, sectorul, cod poștal 137095, str.-..... nr.-....., bl.-....., sc.-....., et.-....., ap.-....., Cartea funciară nr 70679 , nr. cadastral 70679,

- lucrări în valoare de 6.390.594,67 lei

– în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), nr.23 din 2016, “Reabilitare , modernizare si extindere scoala cu clasele I-VIII Gherghitesti, comuna Cobia, jud.Dambovita”

elaborată de S.C. PRIMAVERA URBAN CONSULTING SRL, cu sediul în județul DAMBOVITA municipiul TARGOVISTE sectorul/satul-..... cod poștal-....., str. Calea Campulung, nr. 133T , respectiv de ing. Ioan Regman – arhitect/conducător arhitect cu drept de

semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 466, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale MUNTENIA VEST. a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

Nr. 31 din 27-05-2019
Arhitect-șef

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la Centrul de colectare specializat, materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR

MANDA MARIN



SECRETAR

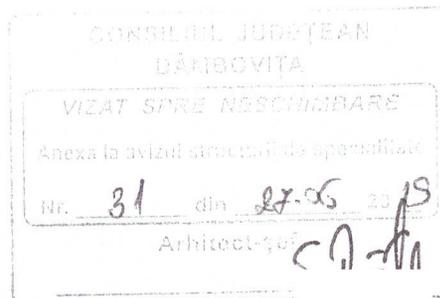
NEAGU DANIELA

TEHNICIAN URBANISM

STOICA MARINELA

Conform art.269 alin.5 Cod fiscal “Institutiile publice si organismele internationale de drept public nu sunt persoane impozabile pentru activitățile care sunt desfășurate în calitate de autorități publice, chiar dacă pentru desfășurarea acestor activități se percep cotizații, onorarii, redevențe, taxe sau alte plăți,”

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de (.....) exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.



În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea

Autorizației de construire/desființare

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR

MANDA MARIN

L.S.

SECRETAR

NEAGU DANIELA

TEHNICIAN URBANISM

STOICA MARINELA

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.