

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA COBIA
CUI 4449429
Sat Gherghitești, str. Principală, nr. 130, tel. 0731373063/fax 0245-708998
e-mail: cobiadambovita@yahoo.com

Nr. 5652 / 29.11.2019

ORDIN DE INCEPERE A PRESTARII SERVICIILOR

Spre stiinta :

S.C. MARIO LUCIAN TRANS S.R.L

Avand in vedere:

- Contractul de lucrarii nr. **3433/17.07.2019** incheiat intre **PRIMARIA COMUNEI COBIA**, in calitate de achizitor si **S.C. MARIO LUCIAN TRANS S.R.L.**, in calitate de executant,

SE DISPUNE:

- Inceperea executiei lucrarilor pentru proiectul „MODERNIZARE TEREN DE SPORT COMUNA COBIA, JUD.DAMBOVITA” cu data de 05.12.2019.



SECRETAR,
Neagu Daniela

**ROMÂNIA
JUD.DAMBOVITA
PRIMARIA COBIA**

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

NR. 16 DIN 12 09 2019

Ca urmare a Cererii adresate de COMUNA COBIA cu domiciliul /sediul în județul ..DAMBOVITA....., municipiu/orașul/comuna COBIA., satul GHERGHTESTI., sectorul, cod poștal 137095..., str. nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax 0245708998, e-mail .cobiadambovita@yahoo.com..., înregistrată la nr.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

MODERNIZARE TEREN DE SPORT COMUNA COBIA

Caracteristici tehnice :

- reabilitare imprejmuire teren 50 x 90
- ADC Vestiare = 177.81 mp
- ADC Gradene = 40 x2
- P.O.T. = 4% ; C.U.T. = 0.04

– pe imobilul – teren și/sau construcții –, situat în județul DAMBOVITA comuna COBIA, satul GHERGHTESTI, sectorul, cod poștal 137095, str. nr., bl., sc., et., ap., Cartea funciară nr ... , nr. cadastral,

- lucrări în valoare de 382.909,81 lei

– în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), nr.38/2017, “MODERNIZARE TEREN DE SPORT COMUNA COBIA” elaborată de S.C. PRIMAVERA URBAN CONSULTING SRL, cu sediul în județul DAMBOVITA municipiu TARGOVISTE sectorul/satul cod poștal, str. CALEA CAMPULUNG, nr. 133T , respectiv de arh. REGMAN IOAN – arhitect/conducător arhitect cu drept de semnatură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 5465, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale MUNTENIA VEST. a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUȚII LUCRĂRIILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteză executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la Centrul de colectare specializat, materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției“ (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției“;
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii“ la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu“ după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu“;
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. *Durata de execuție a lucrărilor* este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. *Termenul de valabilitate a autorizației* este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR



SECRETAR

NEAGU DANIELA

TEHNICIAN URBANISM

STOICA MARINELA

Conform art.269 alin.5 Cod fiscal “Institutiile publice si organismele internationale de drept public nu sunt persoane impozabile pentru activitățile care sunt desfășurate în calitate de autorități publice, chiar dacă pentru desfășurarea acestor activități se percep cotizații, onorarii, redevențe, taxe sau alte plăți.”

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de (.....) exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.